

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2024. (VII.11.) önkormányzati rendelete**

**Füzesabony Város 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott
Helyi Építési Szabályzatának módosításáról**

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda, Állami Főépítész,
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály,

Bükki Nemzeti Park Igazgatóság,

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Egri Szakaszmerőnökség,

Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály,

Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály,

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

Közlekedésért felelős miniszter /Építésügyi és Közlekedési Minisztérium/,

Légiközlekedési hatóság /Építésügyi és Közlekedési Minisztérium/,

Katonai légügyi hatóság /Honvédelmi Minisztérium/

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály,

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály,

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály

Honvédelemért felelős miniszter /Honvédelmi Minisztérium/,

Heves Vármegyei Rendőr-főkapitányság,

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály,

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala,

Országos Atomenergia Hivatal,

Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály,

valamint

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontjában nevesített partnerek véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

1. §

A Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ezen rendelet előírásait a hatályba lépésekor folyamatban lévő építési hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő tizedik napon lép hatályba.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

A rendelet kihirdetésre került 2024. július 11-én 15:00 órakor

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez
FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

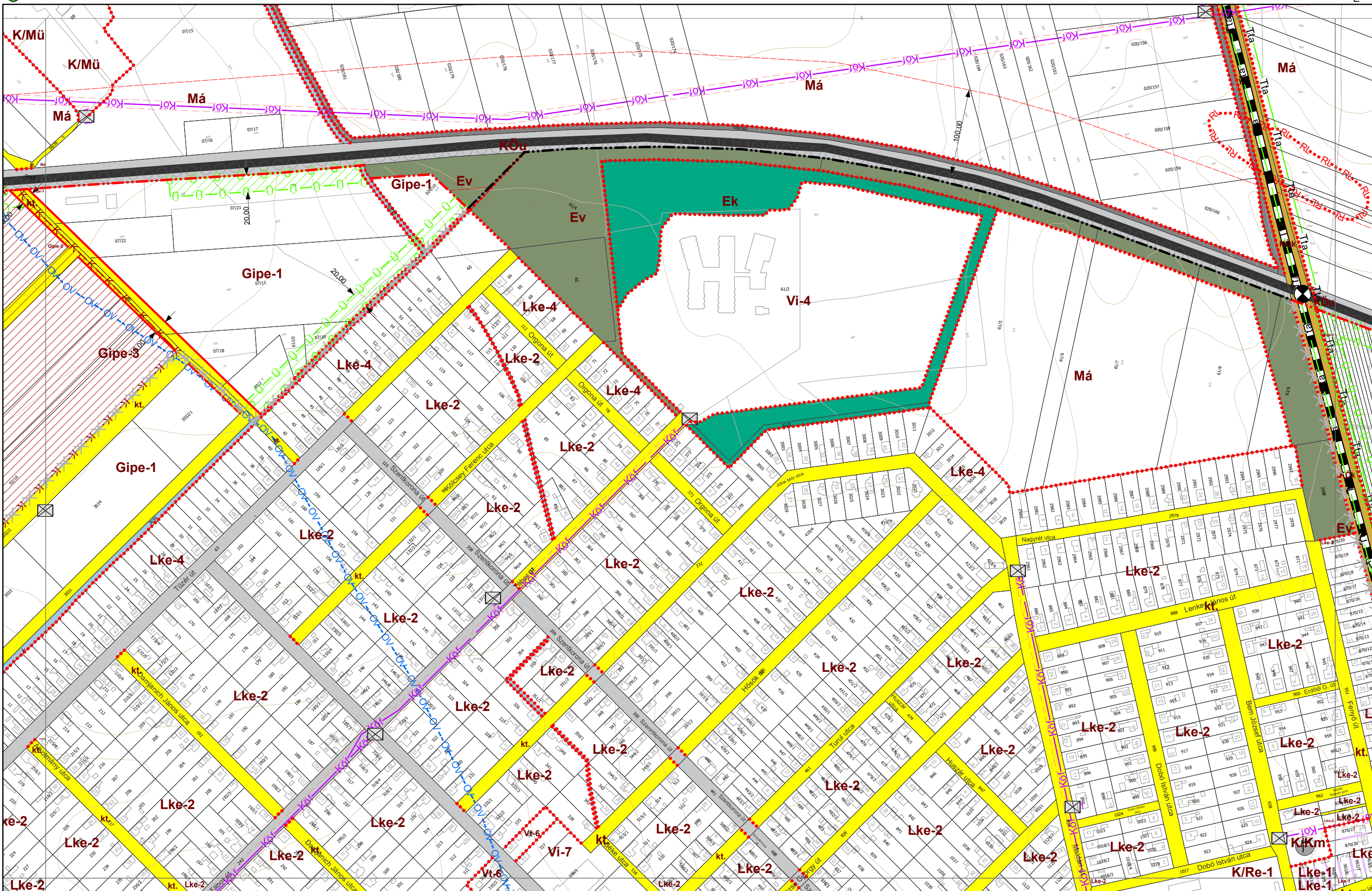
A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M jelű tervlap



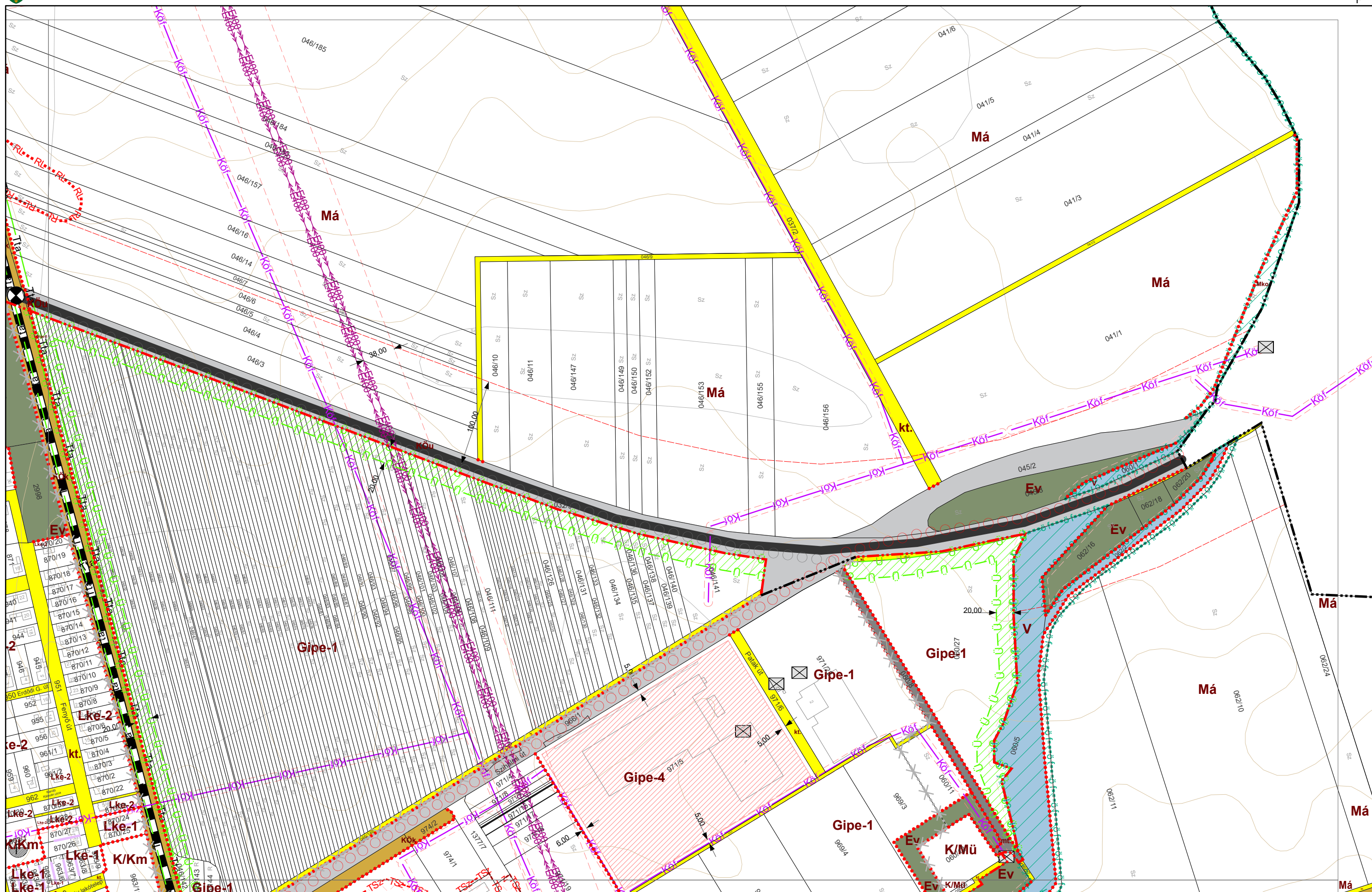
4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

A
D





VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésszámőrök TT/1 01-2592 <i>Paksi Szilvia</i>	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésszámőrök TK 01-5324 <i>Mátrai Levente</i>	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkó 11-0238 <i>Kliment Mihály</i>	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 <i>Csuvár Gábor</i>	 Városépítési Kft.
---	--	--	---	--



VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésszámológép
TT/1 01-2592*Paksi Szilvia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

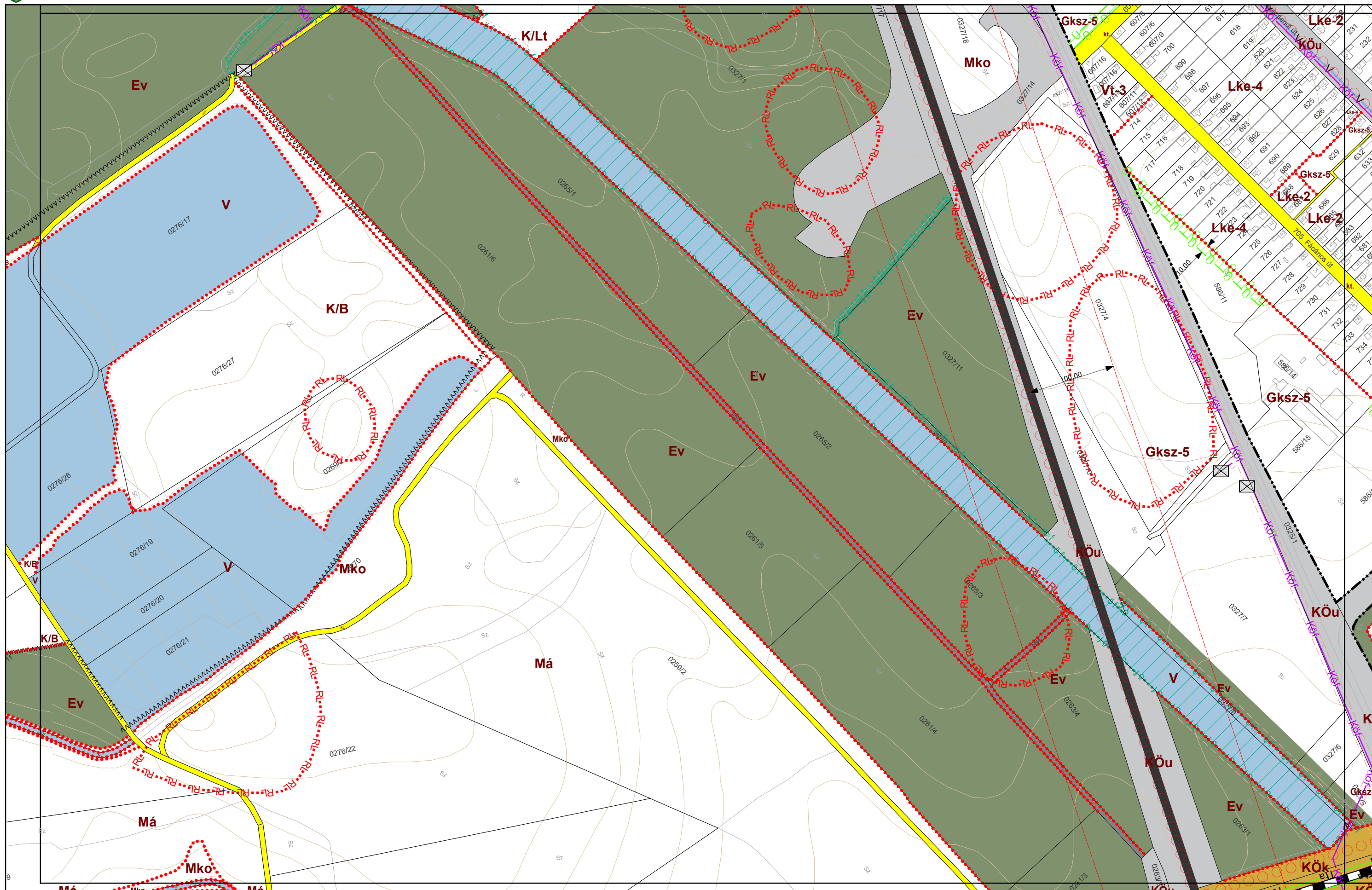
MÁTRA LEVENTE
okl. tájépítésszámológép
TK 01-5324*Mátrai Levente*

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építésszámológép
TK 11-0238*Kliment Mihály*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

CSUVÁR GÁBOR
okl. építésszámológép
TV, TE, TH 03-0218*Csuvár Gábor*
Városépítési Kft.



VÁROSTERVEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésmérnök
TT/1 01-2592

Paksi Szilvia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építőmérnök
Tkó 11-0238

Kliment Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

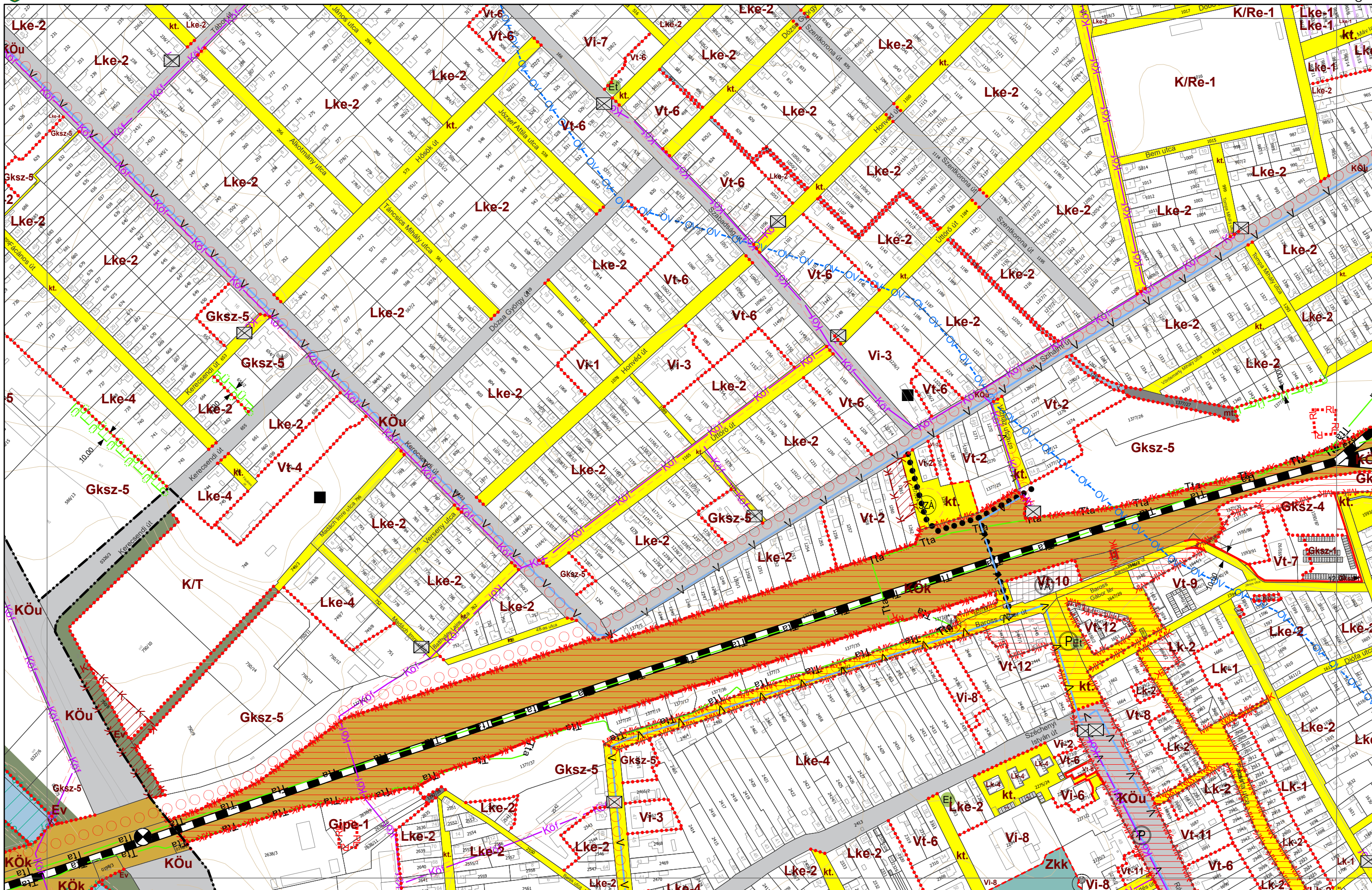
CSUVÁR GÁBOR
okl. építőmérnök
TV, TE, TH 03-0218

Csuvár Gábor





4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

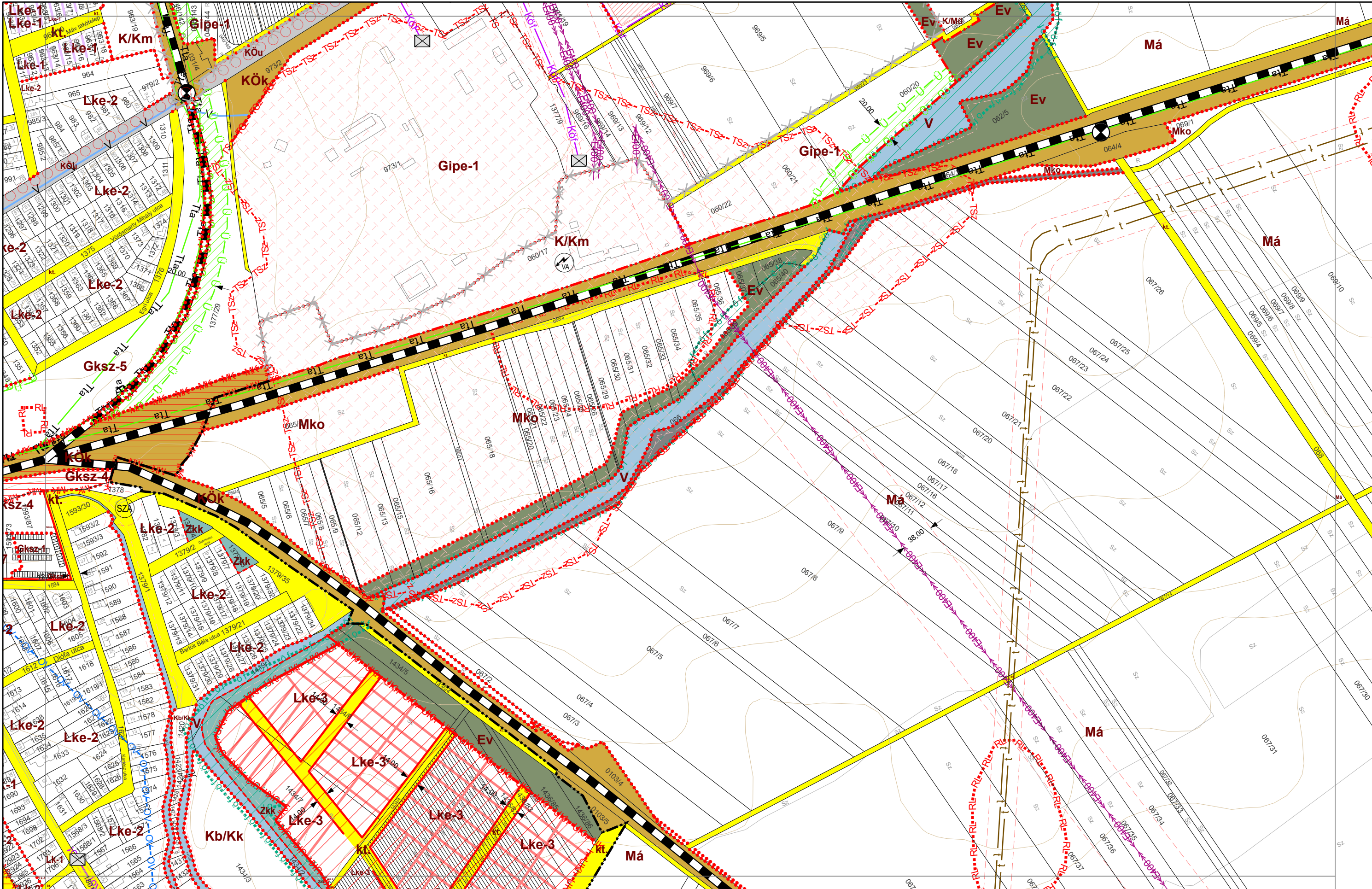


PAKSI SZILVIA
okl. építész mérnök
TT/1 01-2592

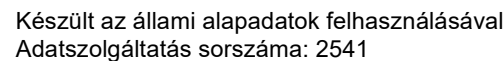
MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

KLIMENT MIHÁLY
okl. építőmérnök
Tkö 11-0238

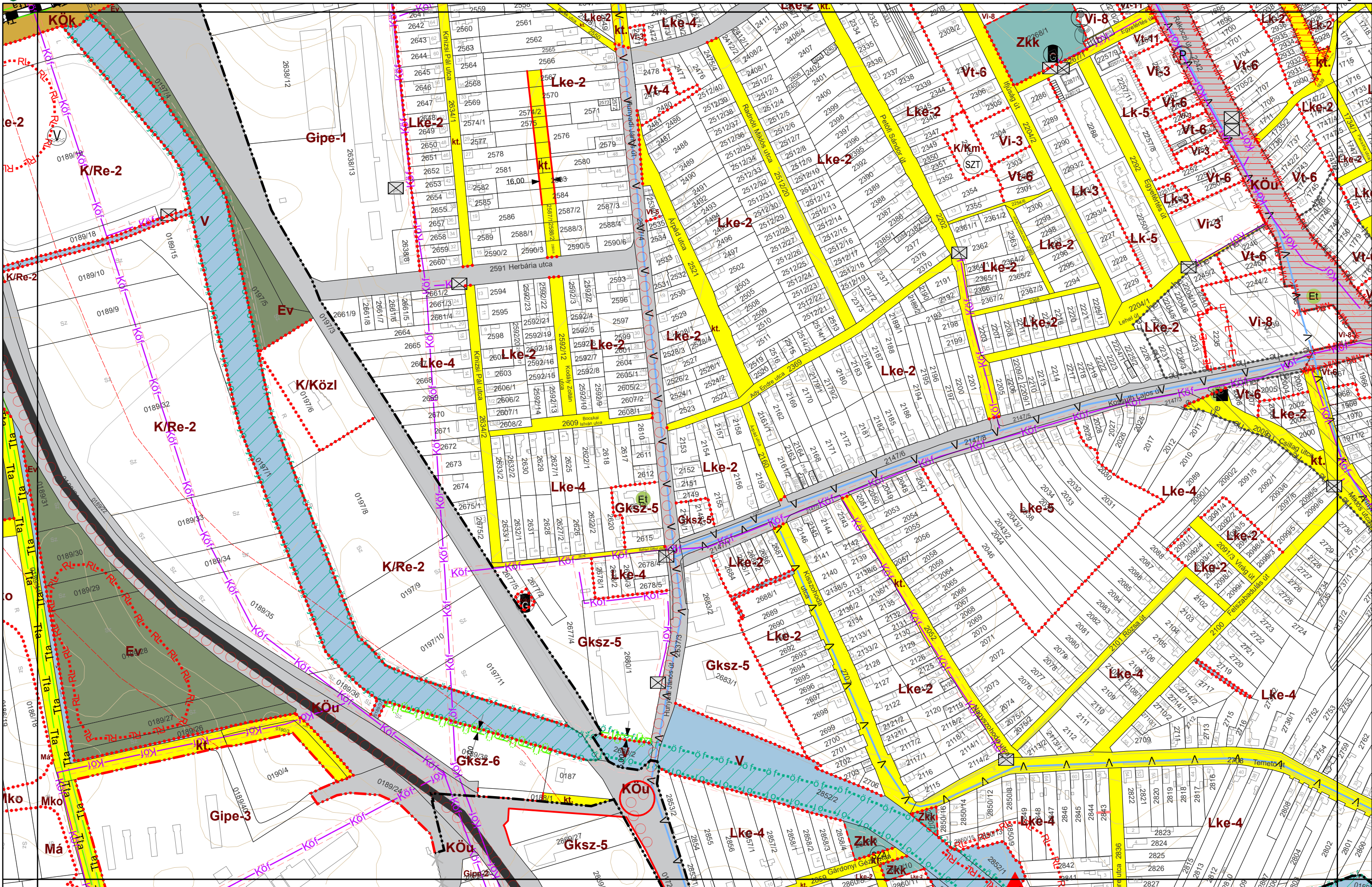
CSUVÁR GÁBOR
okl. építőmérnök
TV. TE. TH 03-0218



VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 <i>Paksi Szilvia</i>	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 <i>Mátrai Levente</i>	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építésmérnök Tkó 11-0238 <i>Kliment Mihály</i>	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építésmérnök TV, TE, TH 03-0218 <i>Csuvár Gábor</i>	 Városépítési Kft.
---	--	---	--	-------------------------------



4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez



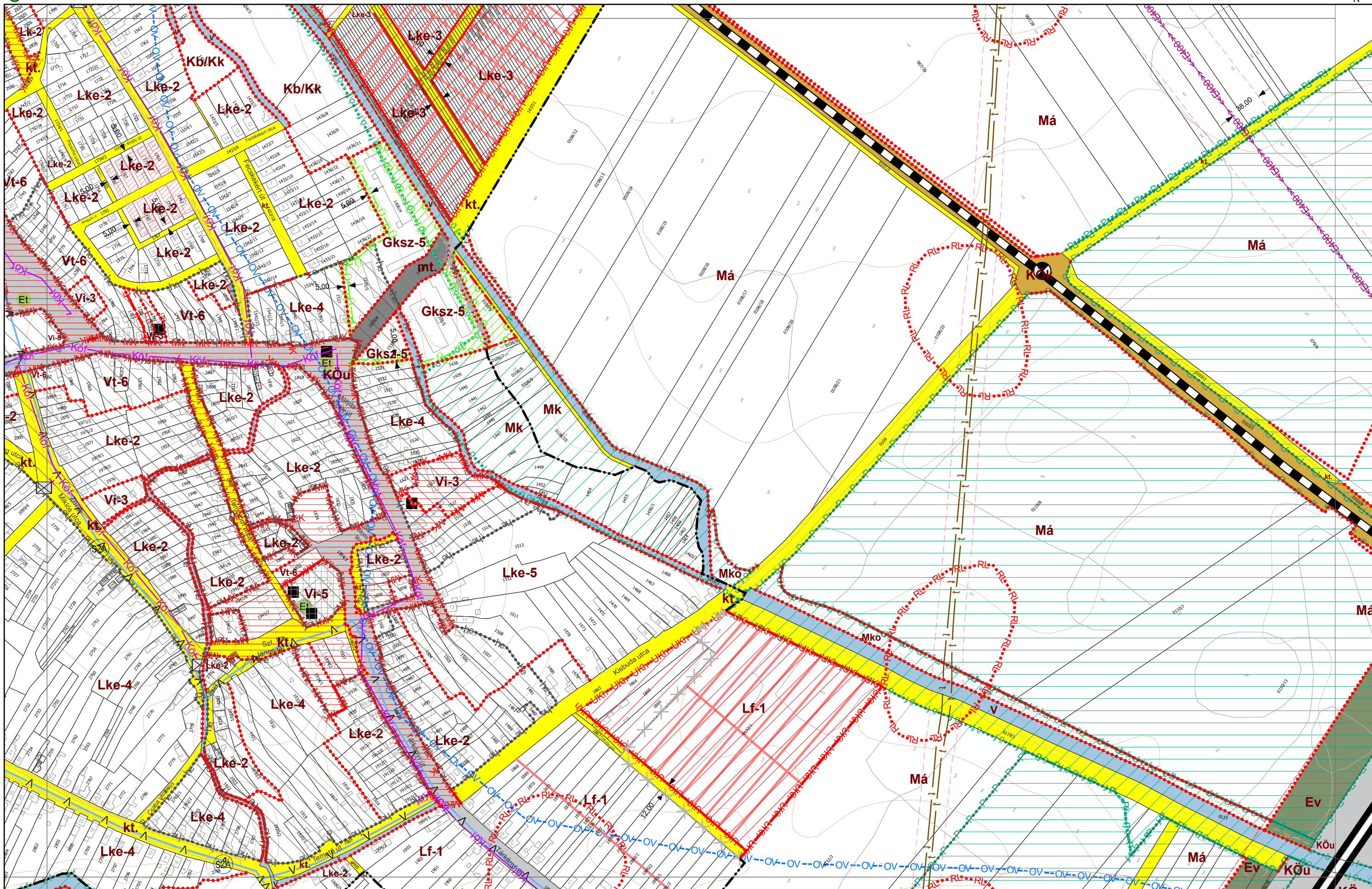
PAKSI SZILVIA
okl. építészmérnök
TT/1 01-2592

MÁTRAIR LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

KLIMENT MIHÁLY
okl. építőmérnök
Tkö 11-0238

CSUVÁR GÁBOR
okl. építőmérnök
TV, TE, TH 03-0218





VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésszámőrök TT/1 01-2592 <i>Paksi Szilvia</i>	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésszámőrök TK 01-5324 <i>Mátrai Levente</i>	KÖZLEKEZÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkö 11-0238 <i>Kliment Mihály</i>	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 <i>Csuvár Gábor</i>	Városépítési Kft.
---	--	--	---	----------------------------------



VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésszámőrök
TT/1 01-2592

Paksi Szilvia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésszámőrök
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építésszámőrök
Tkó 11-0238

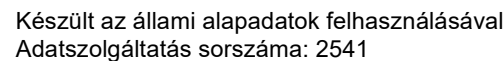
Kliment Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

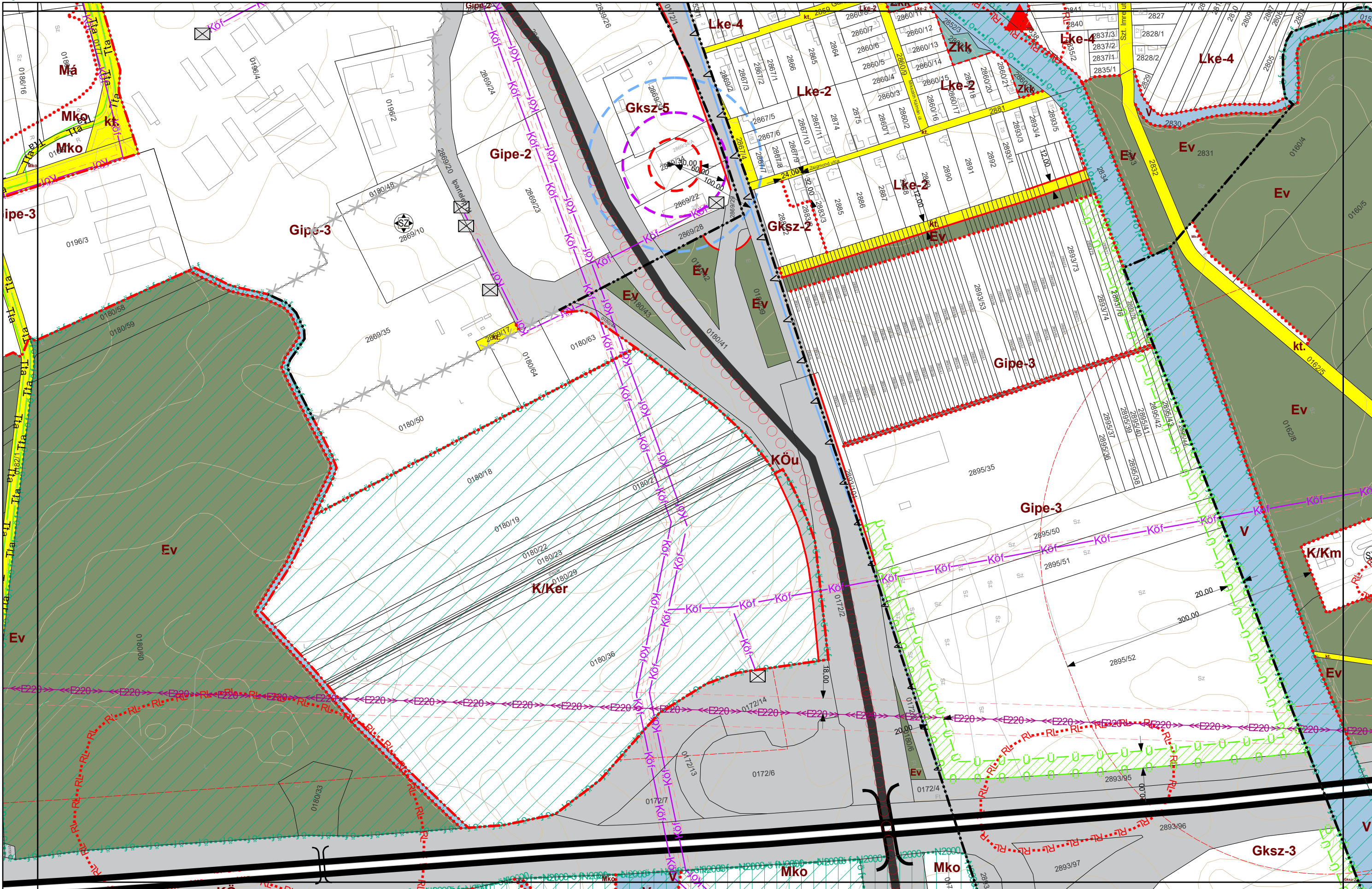
CSUVÁR GÁBOR
okl. építésszámőrök
TV, TE, TH 03-0218

Csuvár Gábor





4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez



PAKSI SZILVIA
okl. építésmérnök
TT/1 01-2592

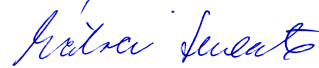
MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

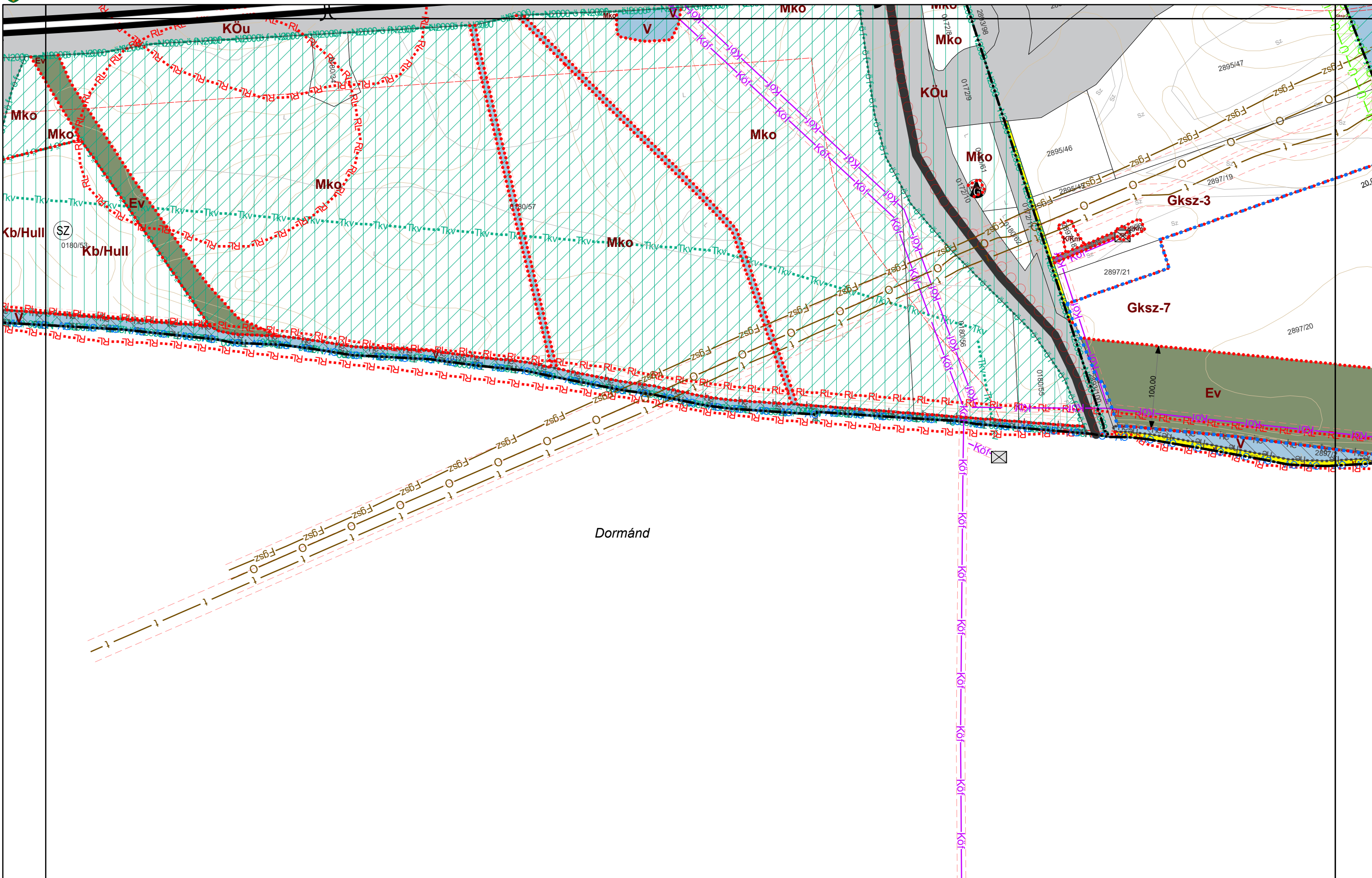
KLIMENT MIHÁLY
okl. építőmérnök
Tkö 11-0238

CSUVÁR GÁBOR
okl. építőmérnök
TV, TE, TH 03-0218

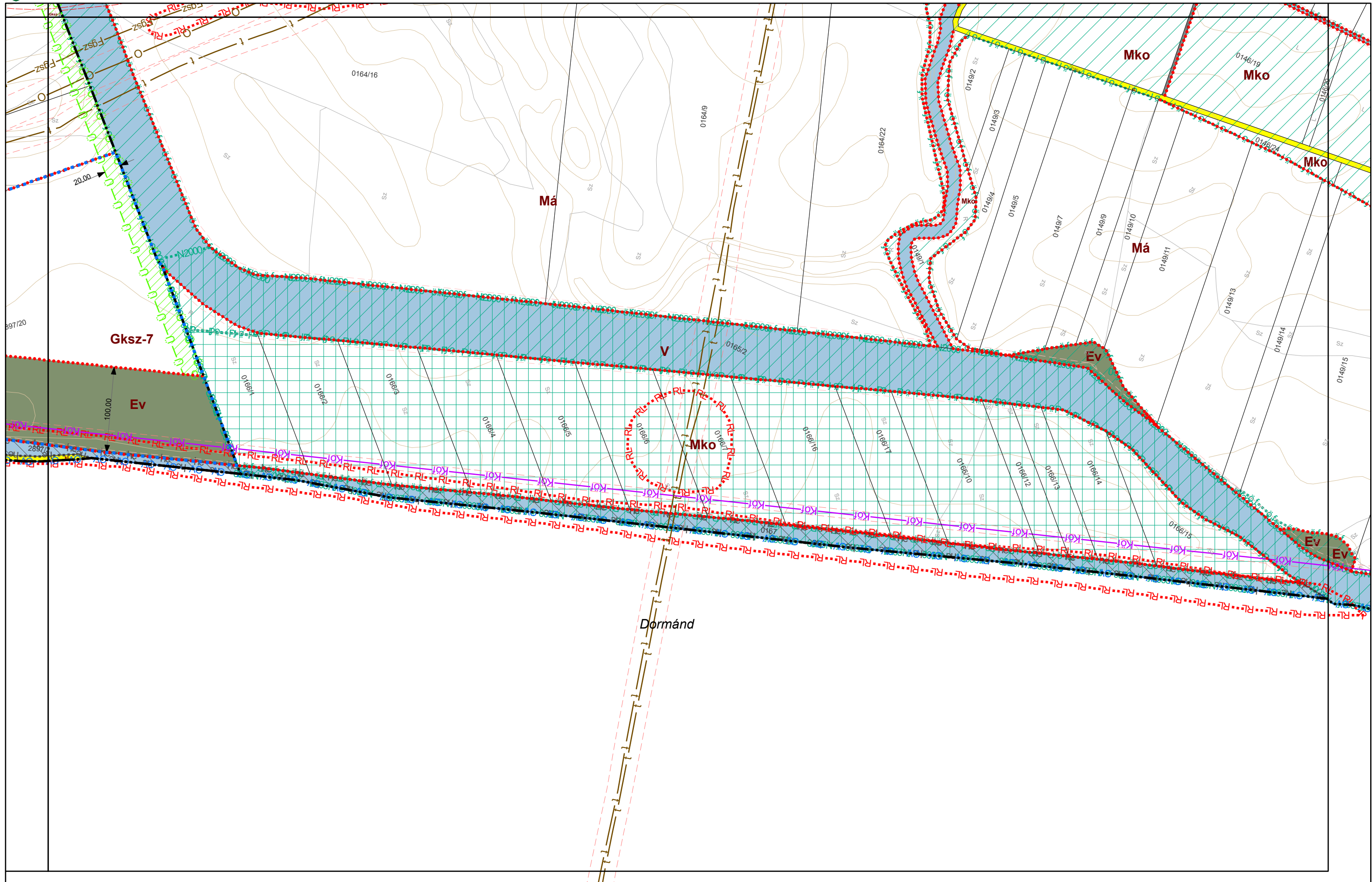




VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építésmérnök Tkó 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építésmérnök TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	--	---	---



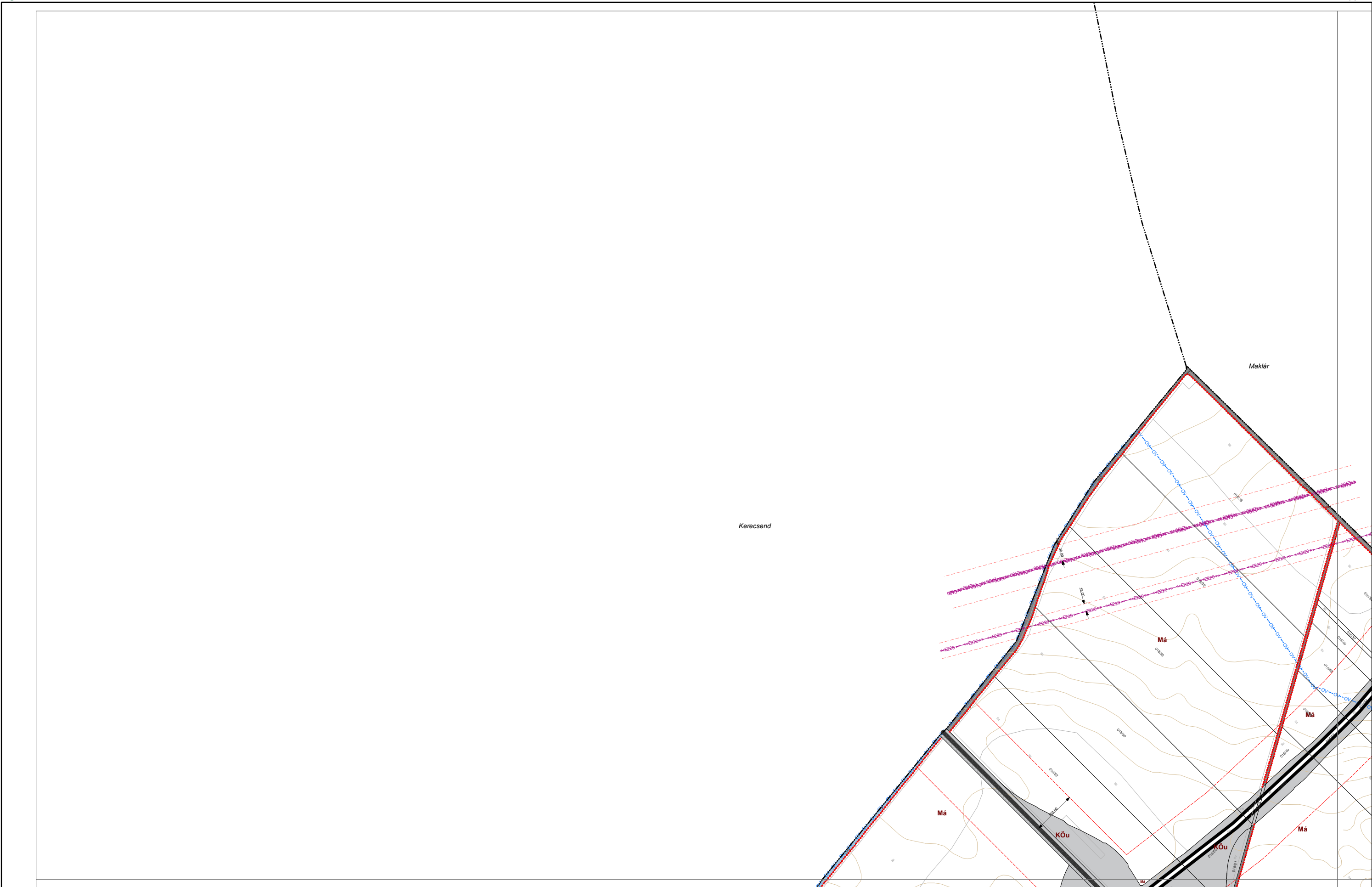
VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építész-mérnök TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítész-mérnök TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkö 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	---	--	---



VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építésmérnök Tkó 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építésmérnök TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	--	---	---

5. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez
FÜZESABONY VÁROS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:8000

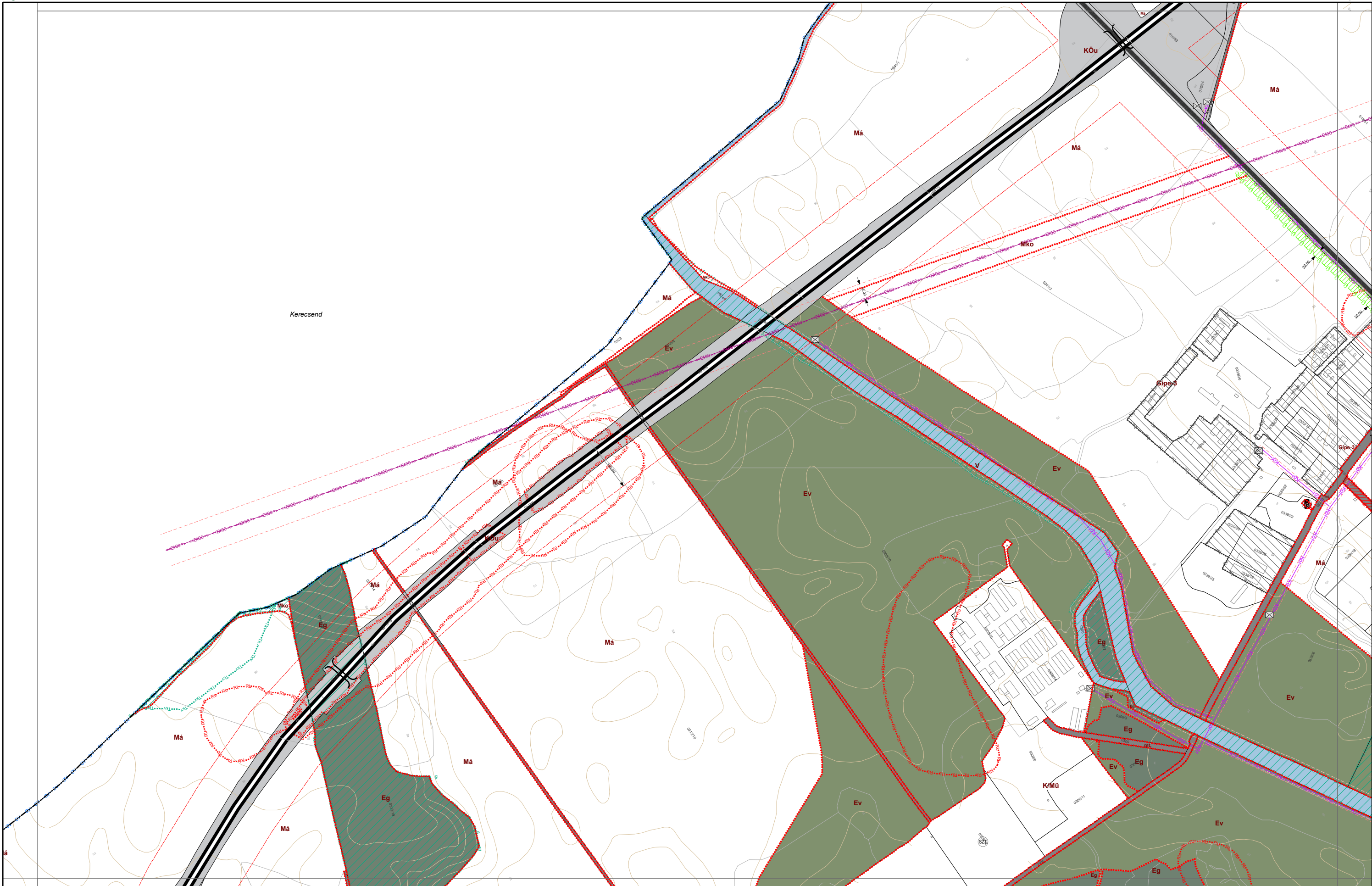
01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 számú tervlap



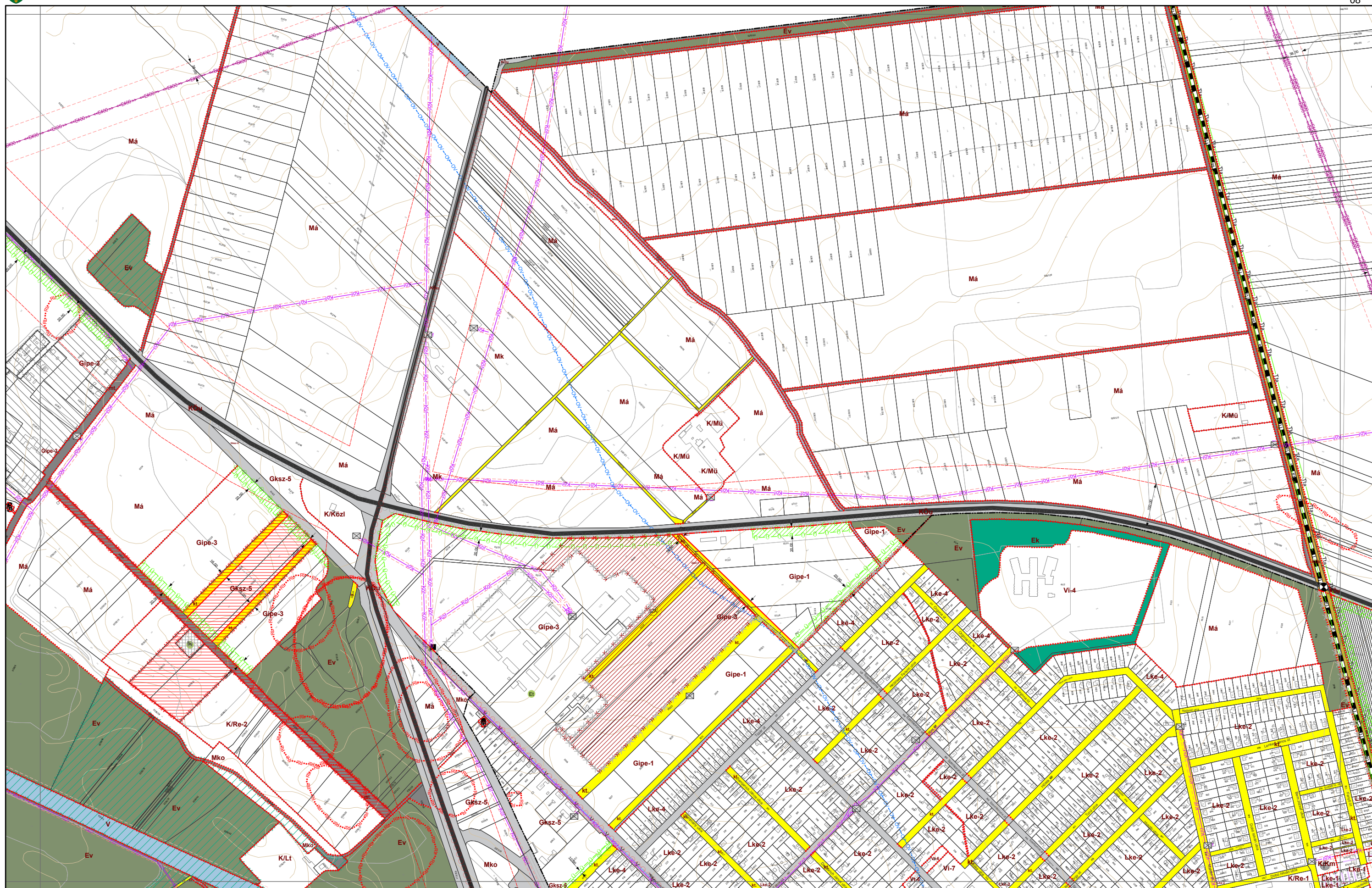
VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkö 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	---	--	---



VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 <i>Paksi Szilvia</i>	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 <i>Mátrai Levente</i>	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkö 11-0238 <i>Kliment Mihály</i>	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 <i>Csuvár Gábor</i>	 Városépítési Kft.
---	--	--	---	--



VÁROSRENDÉZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésszámológ TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésszámológ TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építésszámológ TK 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építésszámológ TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	---	---	---



VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésmérnök
TT/1 01-2592

Paku Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

Arthur Sewall

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építőmérnök
Tkö 11-0238

Alvin P. ...

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

CSUVÁR GÁBOR
okl. építőmérnök
TV, TE, TH 03-0218

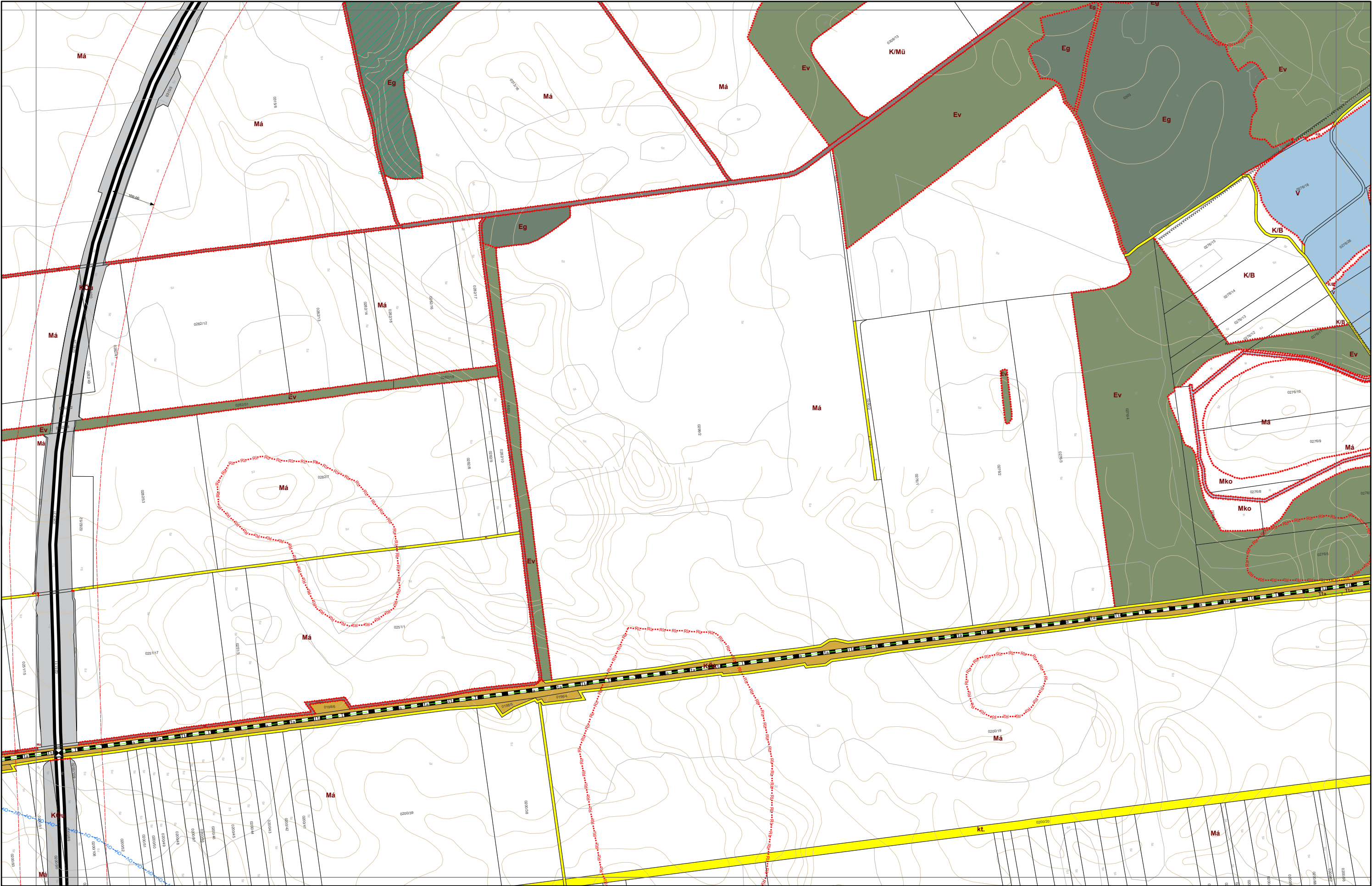
[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*



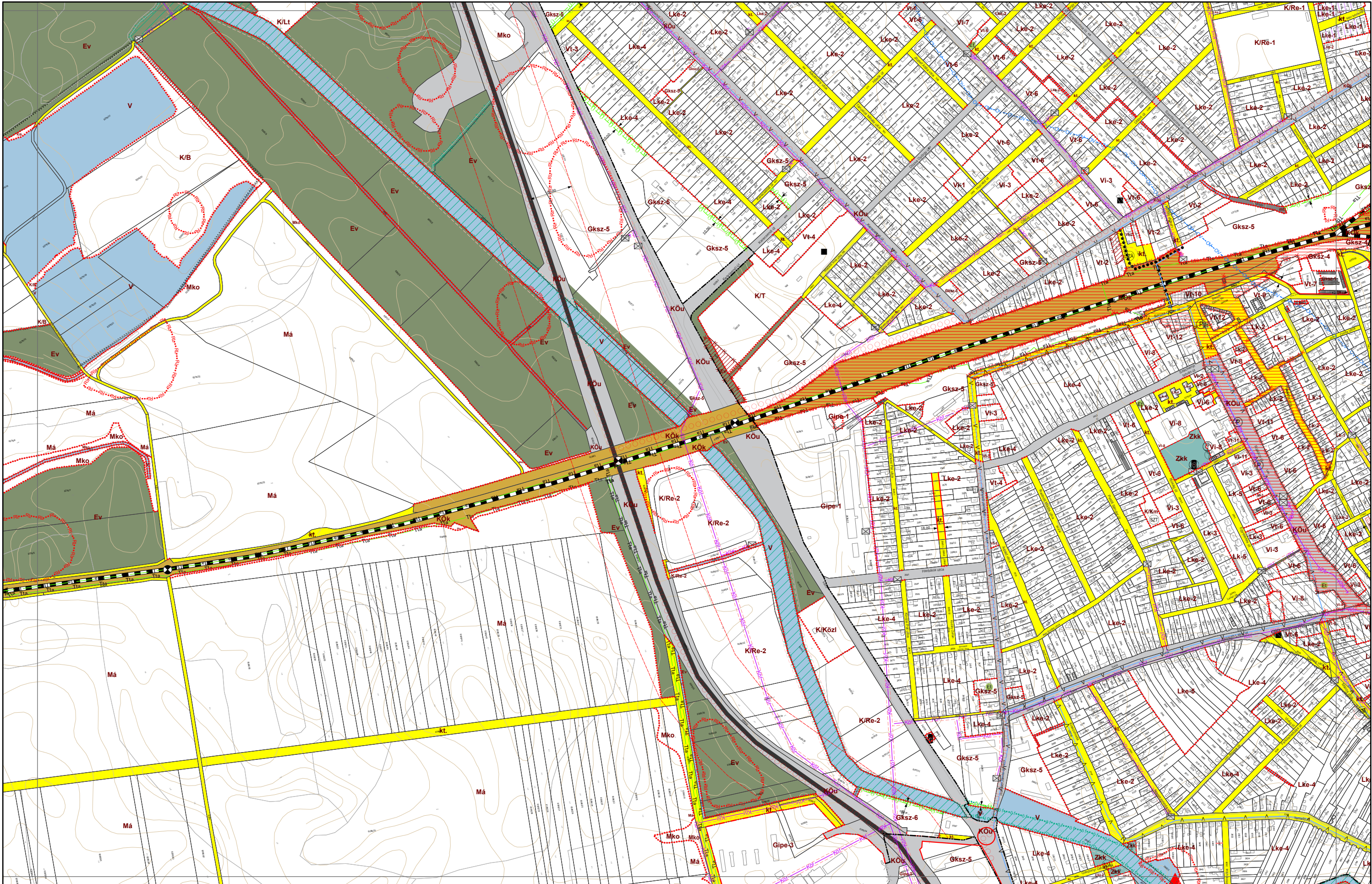




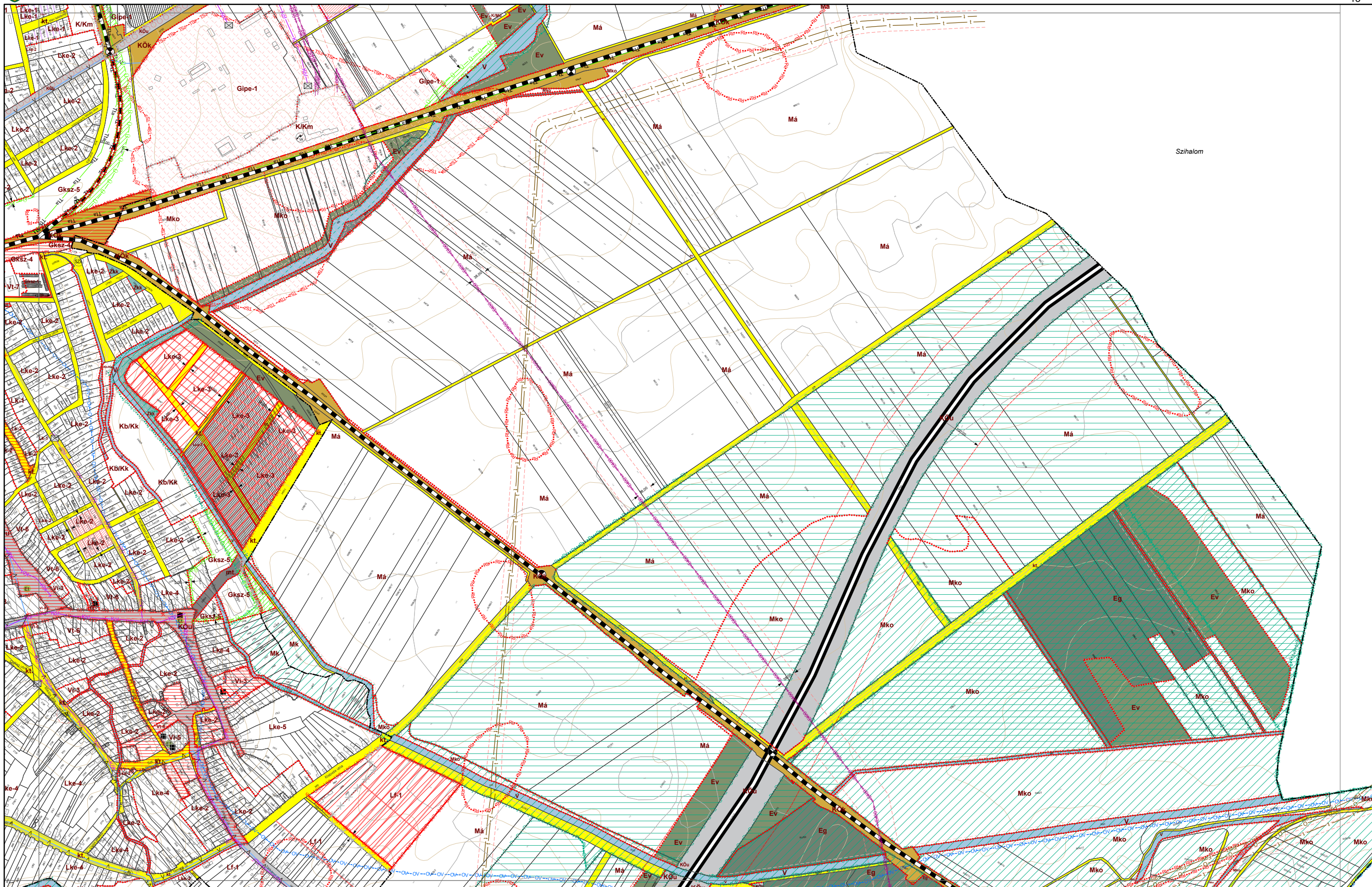
VÁROSRENDÉZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építész-mérnök TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítész-mérnök TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök TKö 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	---	--	---



VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 <i>Paksi Szilvia</i>	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 <i>Mátrai Levente</i>	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építésmérnök Tkó 11-0238 <i>Kliment Mihály</i>	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építésmérnök TV, TE, TH 03-0218 <i>Csuvár Gábor</i>	 Városépítési Kft.
---	--	---	--	--



VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építész-mérnök TT/1 01-2592 <i>Paksi Szilvia</i>	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítész-mérnök TK 01-5324 <i>Mátrai Levente</i>	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkö 11-0238 <i>Kliment Mihály</i>	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 <i>Csuvár Gábor</i>	
---	--	--	---	--



VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építész-mérnök
TT/1 01-2592

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAJ LEVENTE
okl. tájépítész-mérnök
TK 01-5324

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építész-mérnök
Tkó 11-0238

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

CSUVÁR GÁBOR
okl. építész-mérnök
TV, TE, TH 03-0218



Kál

VÁROSRENDÉZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építészmérnök
TT/1 01-2592

Paksi Szilvia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építőmérnök
Tkö 11-0238

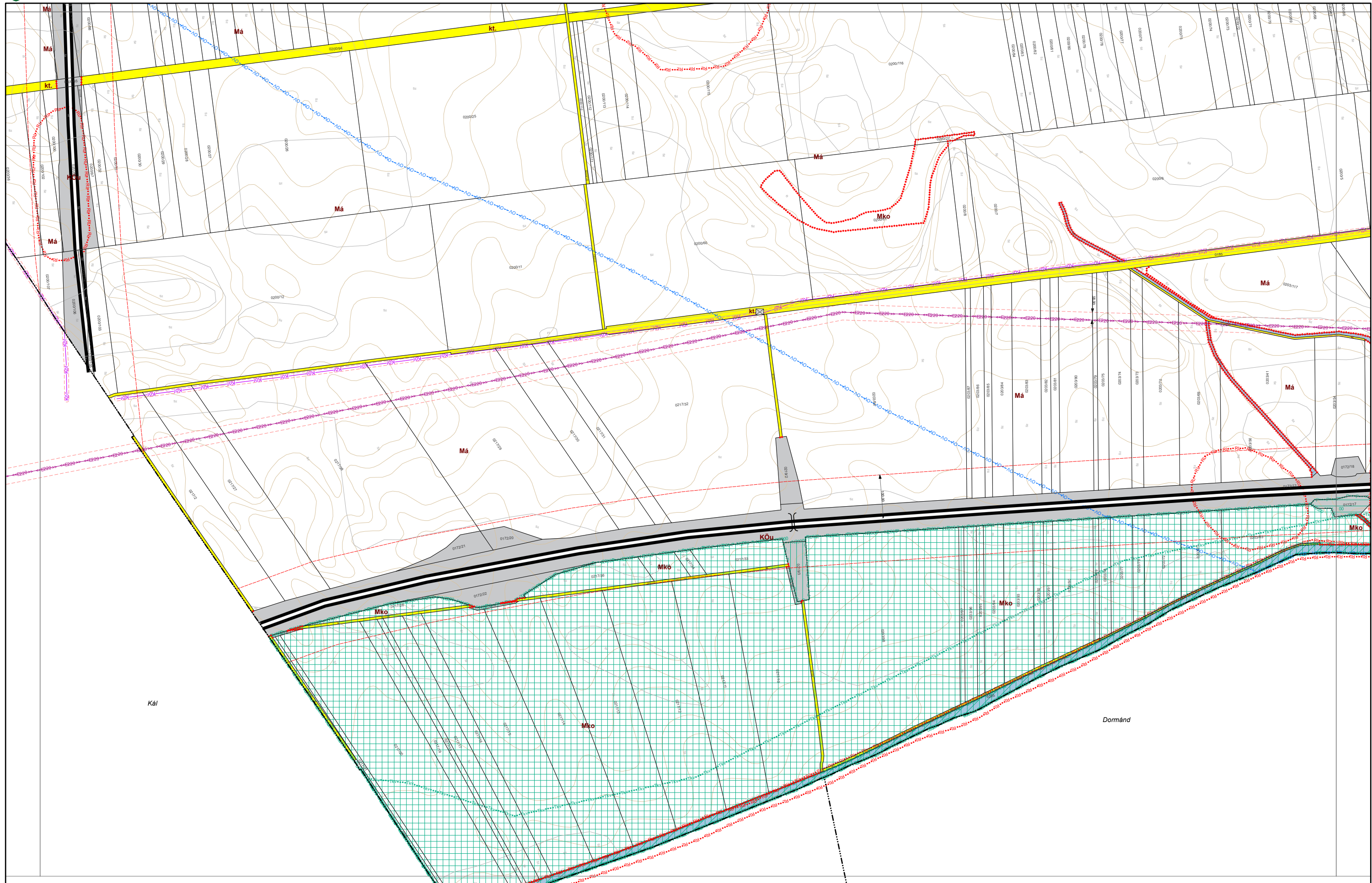
Kliment Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

CSUVÁR GÁBOR
okl. építőmérnök
TV, TE, TH 03-0218

Csuvár Gábor





VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésmérnök
TT/1 01-2592

Paksi Szilvia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésmérnök
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építésmérnök
Tk 11-0238

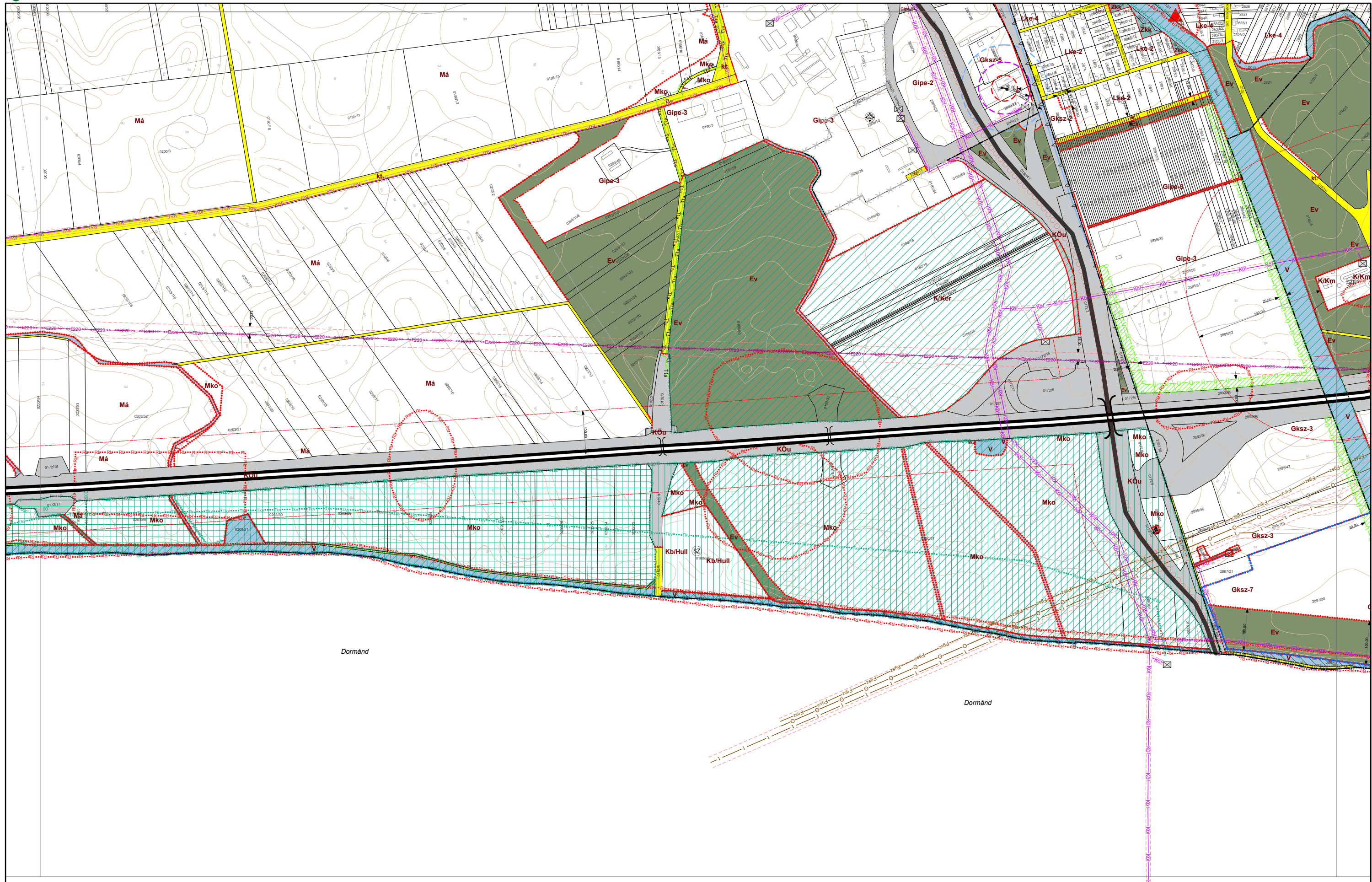
Kliment Mihály

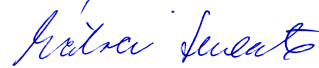
KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

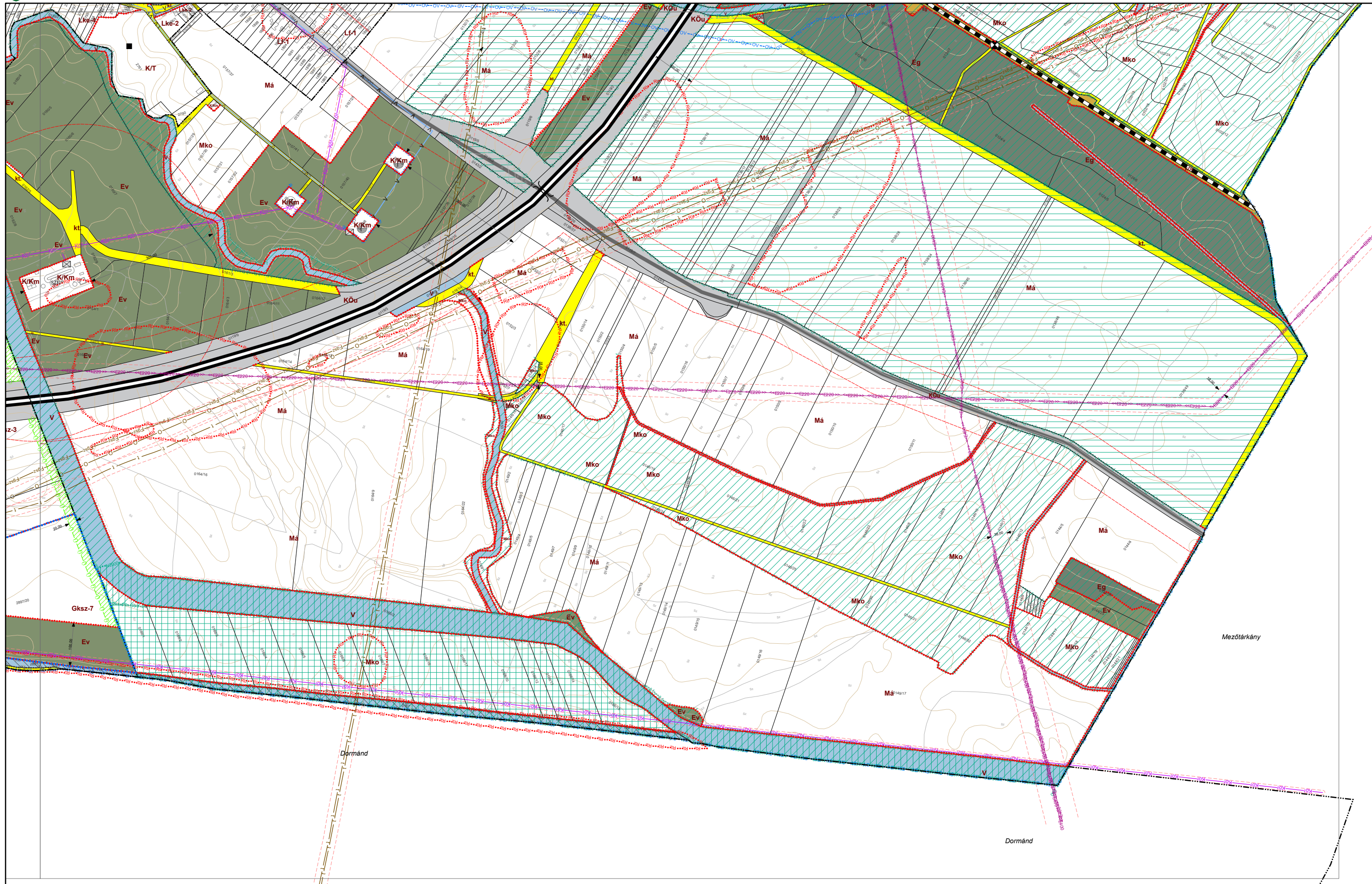
CSUVÁR GÁBOR
okl. építésmérnök
TV, TE, TH 03-0218

Csuvár Gábor





VÁROSRENDEZÉS: PAKSI SZILVIA okl. építésmérnök TT/1 01-2592 	KÖRNYEZETRENDEZÉS: MÁTRAI LEVENTE okl. tájépítésmérnök TK 01-5324 	KÖZLEKEDÉS: KLIMENT MIHÁLY okl. építőmérnök Tkó 11-0238 	KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS: CSUVÁR GÁBOR okl. építőmérnök TV, TE, TH 03-0218 	
---	--	---	--	---



VÁROSRENDEZÉS:

PAKSI SZILVIA
okl. építésszámőrök
TT/1 01-2592

Paksi Szilvia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

MÁTRAI LEVENTE
okl. tájépítésszámőrök
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:

KLIMENT MIHÁLY
okl. építésszámőrök
TK 11-0238

Kliment Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:

CSUVÁR GÁBOR
okl. építésszámőrök
TV, TE, TH 03-0218

Csuvár Gábor

