

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2016. (IX.23.) önkormányzati rendelete**

Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály

Bükki Nemzeti Park Igazgatóság

Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

Heves Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály

Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala

Heves Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály

Heves Megyei Rendőr-főkapitányság

B.-A.-Z. M. Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Heves Megye Önkormányzata

véleményének kikérésével a Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 30/2008. (XI.26.) rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

(1) Az övezeti határok, az övezeti jelek és az övezeti előírások területi hatálya megváltozik az SZT_M4 rajkszámú szabályozási terv által határolt területen.

(2) A Rendelet 4. sz. melléklete kiegészül az alábbiakkal:

Új jel	Építési övezet jele			beépítési mód	szélesség	mélység	telekterület	zöldfelület	megengedett építmény magasság	legnagyobb beépítettség
Gkszl.11.	Gkszl.1.11	6.0	4000	SZ	40 m	50 m	2000 m ²	30 %	6,0 m	40 %

2.§.

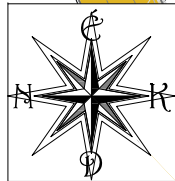
- (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) A módosítás területére az eredeti Szabályozási tervlap érvényét veszti, helyette a módosított tervlap lép hatályba.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

A rendelet kihirdetésre került 2016. szeptember 23-án 09:00 órakor

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző



FÜZESABONY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ

M=1:2.000

15/2016. (IX.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL ELFOGADVA

Területfelhasználás	Építési övezet jele	A telek kialakítására vonatkozó szabályok			A telek beépíthetőségére vonatkozó előírások	
		Beépítési mód	Mín. telekterület m ²	Max. beépítés %	Max. építmény magasság m	Mín. zöldfelület %
Gazdassági terület - keresk, szolg.	Gksz1.11	Szabadonálló	2000	30	6,0	30

JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

	MEGSZÚNÓ BELTERÜLETI HATÁR
	BELTERÜLET HATÁRA

SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

	MEGLÉVŐ TELEKHATÁRON LÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ, VAGY JAVASOLT ÉPÜLET
	MŰEMLÉK TELKE
	ELŐKERT MÉRETE - ÉPÍTÉSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET- FŐ ÚT, GYÜJTŐ ÚT
	KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET- LAKÓ ÉS KISZOLGÁLÓ ÚT
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ TERÜLETE ÉS HATÁRA

MEGBÍZÓ:	FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
CÍM:	3390 FÜZESABONY, RÁKÓCZI ÚT 48.	
TELEFON:	06-(36) 542-500	
WEB:	www.fuzesabony.hu	
TERVEZŐ:	RÉGIO VÁROSÉPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLÉKI TERVEZŐ KFT	
CÍM:	3530 MISKOLC, PAPSZER UTCA 20.	
TELEFON:	06-(46)-505-435	
WEB:	www.regio.hu	

EZEN TERV A RÉGIO KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA
AZ 1999. ÉVI LXXVI. TÖRVÉNY ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLL!
AZ ALAPTÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

TERV MEGNEVEZÉSE:	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	SZT_M4
MÉRETÁRÁNY:	M=1:2.000	
DÁTUM:	2016.09	
VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	KLEIN GYÖRGY TT1 05-0070	