

2024. május 30-i soros, nyilvános ülés

30/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 2023. évi éves belső ellenőrzési jelentést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

31/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2023. évi konszolidált beszámolóval kapcsolatos tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester
Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző
Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

32/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-án tartott képviselő-testületi ülésén a javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Füzesabony-Szihalom Szociális, Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának 2.)ba.)pontját a **”Tanoda 3390 Füzesabony, Zrínyi út 21.”**telephelyet, valamint 7.j., pontját a **„104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok”** kormányzati funkciót törli.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

33/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-án tartott képviselő-testületi ülésén a Füzesabony-Szihalom Szociális, Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

34/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratot módosító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosító okirat Magyar Államkincstár felé történő bejelentéséhez kapcsolódó intézkedéseket tegye meg!

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

35/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat Magyar Államkincstár felé történő bejelentéséhez kapcsolódó intézkedéseket tegye meg!

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

36/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi Közbeszerzési Tervét az 1.sz. melléklet szerint fogadja el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

37/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának – építési hely feltüntetését célzó – módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz **lefolytatásra került**. A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzata tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszról szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.

A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott határidőn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről a jelen határozat 1. mellékletét képező Polgármesteri nyilatkozat készült.

2. Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete fentiekre tekintettel a Helyi Építési Szabályzat tárgyi módosításával kapcsolatos **partneri véleményezési szakaszt lezárja.**

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

38/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2024. május 30-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata a Füzesabony, 1854/3 hrsz.-ú, kivett országos közút ingatlan megosztását kezdeményezi Kali Csongor e.v. földmérő által és a Heves Vármegyei Kormányhivatal Füzesabonyi Földhivatali Osztálya által 610322 iktatószámon iktatott és ENY=58/2024 számon záradékolt változási vázrajza alapján.

Füzesabony Város Önkormányzata az 1854/3—hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakított 1854/5-hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján ingyenesen önkormányzati tulajdonba kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata a kialakításra kerülő 1854/5-hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes tulajdonba kérését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. településfejlesztés, településrendezés; helyi közút építése ellátásához kéri.

Az önkormányzat célja, hogy a városközpontban elhelyezkedő közút portalanítása megtörténjen, és az ott élők közlekedése megoldottá váljon.

Füzesabony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Az ingatlanon nem áll fenn sem örökségvédelmi, sem természetvédelmi sem Natura 2000 védetség.

A képviselő-testület felhatalmazza az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatok megtételére a polgármestert és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

39/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2024. május 30-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesabony 2860/10-hrsz-ú 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező 817 m² területű kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlanát árverésen értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

1) A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 2860/10. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.

- Az ingatlan leromlott műszaki állapotú, komfort nélküli azon Egyéb építésügyi korlátozás - Lakóépület jókarbantartási kötelezése áll fenn a Heves Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1., részéről.

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát összegű kikiáltási árként bruttó 2 500 000,-Ft összegben állapítja meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

40/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tulajdonában álló Füzesabony 1640/1 és az 1640/18 helyrajzi számú (Piacsarnok és piac parkoló) belterületi ingatlan és a rajta lévő épületek bérleti jogának nyílt árverésen történő meghirdetésének kérdését és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonában álló Füzesabony 1640/1 és az 1640/18 helyrajzi számú (Piacsarnok és piac parkoló) belterületi ingatlant és a rajta lévő épületek bérleti jogát 2024. július 1-től 1 évre bérbe adja.

A versenyeztetésre Füzesabony Város Önkormányzata 3/2004.(I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló szabályok szerint kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

41/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta a F-ABO Hőszolgáltató Kft. kérelmét és 13,2%-os emelést hagyott jóvá a rendelkezésre állási, az üzemeltetési és a karbantartási díjakra 2024. április 1-től.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

42/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a Füzesabonyi Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról készült beszámolót a 2024. május 30-i ülésén megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: értelem szerint
Felelő: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

43/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést 2024. május 30-i ülésén megtárgyalta, és elfogadta Füzesabony Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült 2023. évi átfogó értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

44/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. május 30-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városüzemeltetési Kft. 2023. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy azt a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

45/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. május 30-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft 2023. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

46/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. május 30-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft 2023. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

47/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Hétszínvirág Alapítvány által benyújtott kérelemre 200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

48/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Széchenyi Alapítvány által benyújtott kérelemre 200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

49/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Szent Flórián Tűzoltó Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá, melynek fedezete az iparüzési adó bevétele.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

50/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Kertbarátkör Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

51/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az Országos Nyugdíjas Polgári Egyesület Helyi Szervezete által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

52/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Hunnia-Rex Német Juháskutya Egyesület Füzesabonyi Szervezete által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

53/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2024. május 30-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Posta Zrt.-vel kötendő Partneri Programhoz való csatlakozás és az ingatlan bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

54/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata úgy határozott, hogy megvásárolja a Füzesabony, belterület 2860/10-hrsz-ú 817-m² területű kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlan 1/6 +1/6 tulajdoni hányadát 200 000 Ft – 200 000 Ft-ért és az özvegyi jogot 100 000 Ft-ért.

A képviselő testület a vételár, az özvegyi jog és az adás-vételhez kapcsolódó költségek fedezetének a 2024 évi iparűzési adó bevételt határozza meg.

A képviselő testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok, eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: folyamatos, illetve azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

55/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata úgy határozott, hogy a városi sportpályához szükséges parkoló területének biztosítása céljából megvásárolja a Füzesabony, belterület 923-hrsz-ú 983-m² területű kivett beépítetlen ingatlant.

A képviselő testület a vételár fedezetének a 2024 évi iparűzési adó bevételt határozza meg.

A képviselő testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására. Az adás-vétellel járó költségeket az önkormányzat vállalja.

Határidő: folyamatos, illetve azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

56/2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata úgy határozott, hogy megvásárolja a Füzesabony, Baross G.u.12. sz.alatti 2449/B hrsz-ú ingatlan 598/1000 tulajdoni hányadát bruttó 13 843 000 Ft vételárért.

A képviselő testület a vételár fedezetének a 2024 évi iparűzési adó bevételt határozza meg.

A képviselő testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására. Az adás-vétellel járó költségeket az önkormányzat vállalja.

Határidő: folyamatos, illetve azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester