

88/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Füzesabony Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 2. Vasúti projektek pontja, 2.1. Országos vasúti közlekedési projektek alpontja, 2.1.116. 87. számú Füzesabony–Eger-Felnémet vasúti vonalszakasz fejlesztése al-alpontjában nevesített fejlesztések megvalósítása érdekében történő – módosítása vonatkozásában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Füzesabony Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 2. Vasúti projektek pontja, 2.1. Országos vasúti közlekedési projektek alpontja, 2.1.116. 87. számú Füzesabony-Eger-Felnémet vasúti vonalszakasz fejlesztése al-alpontjában nevesített fejlesztések megvalósítása érdekében történő – módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz **lefolytatásra került**.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Füzesabony Város Településrendezési Eszközei tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszból szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.

A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről a jelen határozat 1. mellékletét képező Polgármesteri nyilatkozat készült.

2. Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fentiekre tekintettel a Településrendezési Eszközök tárgyi módosításával kapcsolatos **partneri véleményezési szakaszt lezárja**.

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

89/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. július 27-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy az alábbi, az Egri Főegyházmegyével kötendő, a füzesabonyi 2239 hrsz. alatt felvett, természetben Füzesabony, Kossuth út 1-3. szám alatt található ingatlan térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó szerződést jóváhagyja, ezzel egyidejűleg a 75/2023.(VI.29.) képviselő-testületi határozatot visszavonja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és továbbítására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2023. július 27-i zárt ülés

90/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata úgy határozott, hogy TÁJHÁZ ingatlanának bővítése céljából megvásárolja a Füzesabony, Mátyás k.u.75.sz.alatti

- 1) **FÜZESABONY, belterület 1790 hrsz** alatt nyilvántartott, 59 m² területű, kivett lakóház megjelölésű ingatlant, 168 000 Ft vételárért. (Az ingatlanon felépítmény már nem áll, az több mint 10 éve lebontásra került, így benne közműszolgáltatások nincsenek.)
- 2) **FÜZESABONY, belterület 1788 hrsz** alatt nyilvántartott, 625 m² területű, kivett közös udvar megjelölésű ingatlant 761 000 Ft vételárért. Füzesabony Város Önkormányzata az ingatlan Dr. Geda Gábor tulajdonában álló 2/80-ad részét ajándékozás jogcímén elfogadja.
- 3) **FÜZESABONY, belterület 1789 hrsz** alatt nyilvántartott, 90 m² területű, kivett lakóház megjelölésű ingatlant 148 000 Ft vételárért. Füzesabony Város Önkormányzata az ingatlan Dr. Geda Gábor tulajdonában álló 2/80-ad részét ajándékozás jogcímén elfogadja.

A képviselő testület megbízza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására és az adás-vételi szerződés aláírására és a vételár megfizetésére.

Az ingatlan megvásárlásának fedezete a 2023.évi iparüzési adó.

Határidő: folyamatos, illetve azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

91/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 77/2023. (VII.17.) Képviselő testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Füzesabony Város Önkormányzata 2023. július 27-i ülésén megtárgyalta az EFOP-1.2.11-16-00048 számú „KULCS A KEZDÉSHEZ!” Lakhatási támogatás felhívásra beérkezett pályázatokat és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata, mint kölcsönadó, haszonkölcsönbe adja **Kiss Zalán Bence** részére a 3390 Füzesabony, Szabadság út 41. szám alatti összkomfortos, 77,17 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú az **EFOP-1.2.11-16-00048 Életpálya ösztönzés Füzesabonyban** c. projektbe bevont bérlakást határozott időre, 2023. augusztus 01. – 2025. július 31-ig.

Megbízza a testület a polgármestert, hogy a haszonkölcsön szerződést közjegyzővel foglaltassa okiratba a pályázati felhívás szerint a kölcsönvevő költségére.

Határidő: 2023. július 31.
Felelős: polgármester

92/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 85/2023. (VII.17.) Képviselő testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Füzesabony Város Önkormányzata 2023. július 17-i ülésén megtárgyalta az EFOP-1.2.11-16-00048 számú „KULCS A KEZDÉSHEZ!” Lakhatási támogatás felhívásra beérkezett pályázatokat és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata, mint kölcsönadó, haszonkölcsönbe adja **Tarnóczy Roland** részére a 3390 Füzesabony, Rákóczi u.47/1 szám alatti összkomfortos, 53,92 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú az **EFOP-1.2.11-16-00048 Életpálya ösztönzés Füzesabonyban** c. projektbe bevont bérletet határozott időre, 2023. december 01. – 2025. november 30-ig.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy a haszonkölcsön szerződést közjegyzővel foglaltassa okiratba a pályázati felhívás szerint a kölcsönvevő költségére.

Határidő: 2023. július 31.
Felelős: polgármester