

36/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 22-i ülésen a Füzesabonyi Rendőrkapitányság közrend-közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

37/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának – 971/5 hrsz.-ú ingatlan területére szóló – módosítása vonatkozásában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának – 2897/20 hrsz.-ú ingatlan területére szóló – módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz **lefolytatásra került**.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján az E-TÉR egyeztetési felületére feltöltésre került Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzata tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete. A véleményezési szakaszcól előzetesen Felhívást lett közzé téve az E-TÉR felületén és a honlapon egyaránt.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdésével összhangban Lakossági fórum került meghirdetésre a terv bemutatása céljából. A Lakossági fórum Jegyzőkönyve és Jelenléte íve jelen határozat 1. melléklete.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése a Lakossági fórumon személyesen, míg azon kívül írásban biztosításra került.

A **Lakossági fórumon partner nem jelent meg**, a Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről Polgármesteri nyilatkozat készült, mely jelen határozat 2. melléklete.

2. Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete fentiekre tekintettel a Helyi Építési Szabályzat tárgyi módosításával kapcsolatos **partneri véleményezési szakaszt lezárja**.

1. melléklet: Lakossági fórum Jegyzőkönyve és Jelenléti íve
2. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

38/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2022. évi konszolidált beszámolóval kapcsolatos tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester
Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző
Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

39/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a Füzesabonyi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról készült beszámolót a 2023. május 22-i ülésén megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: értelem szerint
Felelő: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

40/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést 2023. május 22-i ülésén megtárgyalta, és elfogadta Füzesabony Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült 2021. évi átfogó értékelését.

Határidő: azonnal
Felelős: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

41/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 22-én megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft 2022. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

42/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 22-én megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft 2022. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

43/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 22-én megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városüzemeltetési Kft 2022. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy azt a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

44/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy:

Füzesabony Város Önkormányzatának a 2023. évi működésének zökkenőmentes működése érdekében folyószámla hitelkeretet igényel.

- éven belüli folyószámla-hitelkeretet vesz igénybe 2023. évben
- a kért hitelkeret összege 150.000.000,- Ft
- a folyószámlahitel lejáratát 2023. december 30.
- fedezetként megjelöli a helyi adó bevételt és tartós jelzálogjogot biztosít a Siófok belterület 9524 hrsz. ingatlanon
- kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére
- a futamidő alatti időszakban betervezi a költségvetésébe
- a polgármester és a pénzügyi ellenjegyző jogosult a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester
Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző
Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

45/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta a F-ABO Hőszolgáltató Kft. kérelmét és 7,1 %-os emelést hagyott jóvá a rendelkezésre állási, az üzemeltetési és a karbantartási díjakra 2023. április 1-től.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

46/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete az EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú Életpálya ösztönzés Füzesabonyban projekt keretén belül **kiírandó „KULCS A KEZDÉSHEZ!” Lakhatási pályázat felhívás tervezetét elfogadja és ismételten kiírja a „KULCS A KEZDÉSHEZ!” Lakhatási pályázatát a határozat mellékletét képező felhívás szerint.**

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: Nagy Csaba polgármester

47/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

1. Füzesabony Önkormányzatának *Képviselő-testülete* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott *„Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról”* című táblázatban szereplő valamennyi **ingatlan / ingatlan-hányad** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az *„Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról”* című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: 2023.05.31.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

48/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Önkormányzatának *Képviselő-testülete* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon - hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában *(és az Állami Autópálya Kezelő Zrt vagyonkezelésében és a Nemzeti Földügyi Központ tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetnél* lévő Füzesabony 0327/18 helyrajzi számon felvett, legelő, fásított terület és szántó megnevezésű, 16 214 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) *pontjában* meghatározott településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása); feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és **kutyafuttató pálya** célra kívánja felhasználni.

Füzesabony Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.

Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Füzesabony Város Önkormányzata (3390 Füzesabony, Rákóczi u.48.) 0327/18 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Füzesabony Város Önkormányzata (3390 Füzesabony, Rákóczi u.48.) 0327/18 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2023.05.31.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

49/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Önkormányzatának *Képviselő-testülete* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Maradvány-Hasznosító ZRt tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetnél lévő Füzesabony (település, cím) 2270/3/A helyrajzi számon felvett, egyéb épület megnevezésű, 114 m2 területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott településfejlesztés, településrendezés; feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és **közösségi helyiség** célra kívánja felhasználni.

Füzesabony Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.

Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Füzesabony Város Önkormányzata (3390 Füzesabony, Rákóczi u.48.) 2270/3/A hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Füzesabony Város Önkormányzata (3390 Füzesabony, Rákóczi u.48.) 2270/3/A hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2023.05.31.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

50/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2023. május 22-én megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata a Füzesabony, Rákóczi u. 62. sz .alatt található belterület 2444/A hrsz.-ú, 86 m2 alapterületű, irodaház megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát meg kívánja vásárolni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. településfejlesztés, településrendezés; 9. lakás- és helyiséggazdálkodás; 15. sport, ifjúsági ügyek; 17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában; ügyek ellátásához.

Az ingatlan alatti földterület Füzesabony Város Önkormányzata tulajdonában áll, mely a 2444/A hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapján feltüntetésre is került.

Az önkormányzat célja, hogy a városközpontban elhelyezkedő területen várhatóan külső befektető (k) bevonása mellett egy új multifunkciós közösségi színteret alakítson ki, ahol helyet kap (nak) a fent megjelölt feladatok ellátásához szükséges szolgáltatások iroda helyiség (ek) biztosításával, valamint új társasházi lakások épülnek. Az ingatlan megépítése óta nem került felújításra, karbantartásra, ezért annak műszaki állapota leromlott megvizsgálandó, hogy gazdaságosan még helyreállítható-e vagy bontásra érett. Ez esetben elbontásra, és helyette új épület építésére kerülne sor.

Füzesabony Város Önkormányzata az ingatlan vételárának meghatározásához az A:N:Z:S:O Kft-vel a forgalmi érték meghatározását elvégeztette, melyet kérelméhez csatol és nyilatkozza, hogy a vétel során felmerült költségeket vállalja.

Az ingatlanon nem áll fenn sem örökségvédelmi, sem természetvédelmi sem Natura 2000 védetség.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vétellel kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatok megtételére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

51/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Pöttömke Alapítvány által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá, melynek fedezete az iparüzési adó bevétele.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

52/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Szent Flórián Tűzoltó Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá, melynek fedezete az iparüzési adó bevétele.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

53/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Könyvtárbaráti Társulás által benyújtott kérelemre 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

54/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Polgárőr Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá, melynek fedezete az iparüzési adó bevétele.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

55/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2023. május 22-i ülésén megtárgyalta „Az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) békepárti határozatának támogatása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete kifejezi csatlakozási szándékát az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozatával elfogadott békepárti határozatához, mivel egyetért a határozatban foglalt elvi álláspontokkal a mielőbbi béke érdekében.
2. Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnökét.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

56/2023. (V.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. május 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy Füzesabony Város Önkormányzata a Magyar Államkincstárnál megnyitja a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00022 „Füzesabony, a zöld város II. ütem” pályázathoz a bankszámlát.

Számla elnevezése: „Füzesabony, a zöld város II. ütem”
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00022

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester