

1/2023. (II.14.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő testülete a 2023. február 14-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy Füzesabonyi Járási Hivatal irattárának elhelyezése kapcsán benyújtott járási megállapodás 6. számú módosításának tervezetét elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2/2023. (II.14.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2023. február 14-én megtartott ülésén úgy határozott, hogy feladat ellátási szerződést köt 2023. évre vonatkozóan a FÜV Kft-vel. Az ellátandó feladatok körét valamint finanszírozás módját a mellékelt szerződés tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Gombos Imre Mihályné FÜV Kft. ügyvezető

3/2023. (II.14.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 14-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Füzesabonyi Városi Könyvtár 2022. évi beszámolóját és 2023. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bakóné Bircsár Ágnes intézményvezető

5/2023. (II.14.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának – 971/5 hrsz.-ú ingatlan területére szóló – módosításának elindításáról

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a jelen határozat 1. mellékletét képező Tervezési szerződés 1. mellékletében szereplő Tervezési feladatokra, tervezési területekre kiterjedően **Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának – 971/5 hrsz.-ú ingatlan területére szóló – módosítását elindítja** Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében, a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdés b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§-a szerinti **rövid egyeztetési eljárást folytassa le.**
2. Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatának – 971/5 hrsz.-ú ingatlan területére szóló – módosítása során a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, jelen határozat 2. mellékletét képező, **Főépítési feljegyzést elfogadja.**

1. melléklet: Tervezési szerződés
2. melléklet: Főépítési feljegyzés

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

4/2023. (II.14.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő testülete a 2023. február 14-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Járási Ügyészség Füzesabonyi Polgármesteri Hivatal földszintjén történő elhelyezésével kapcsolatos bérleti díjat nettó 1436,65 Ft/m²/hó összegben állapítja meg. A bérleti szerződésben a képviselő-testület az alábbi módosításokat fogadja el:

Bérleti szerződés 2.3.pontja: Az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos ÁFA Törvény alapján kerül meghatározásra, bruttó összeget nem tüntetünk fel a szerződésben.

3.5. pontja: A bérleti díj legkorábbi módosításának lehetősége 8 év.

3.6. pontja: A klímaszerelés beszámítása kapcsán a pont kiegészítésre kerül az alábbi szövegrésszel: „amely nem kerül beszámításra”.

4.1. pontja: A birtokbaadás a felújítás előtt megtörténik, addig a felújítási munkák nem kezdhetők meg.

6.4. d.) pontja: A külön megállapodás szövegrészt változtatás nélkül hagyjuk.

Az aláírás dátuma az aláíráskori naptári nap.

Üzemeltetési szerződés 3. pontja kibővül az alábbiakkal:

A főmérővel kiépített villamosenergia szolgáltatásra a bérlő köt szerződést.

A hulladékszállításra a bérlő köt szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert a fenti módosításokat tartalmazó bérleti szerződés aláírására, továbbá felhatalmazza a Jegyzőt a fenti módosításokat tartalmazó üzemeltetési megállapodás aláírására, mely a határozati kivonat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző