

152/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

- 1./ Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat alábbi mellékleteinek megfelelően elfogadja Füzesabony Város Településszerkezeti Tervét:
- 1. melléklet** Településszerkezeti Terv
 - 1.1. melléklet Füzesabony Város Településszerkezeti Terve – Jelmagyarázat
 - 1.2. melléklet Füzesabony Város Településszerkezeti Terve – Szelvényháló
 - 1.3. melléklet: Füzesabony Város Településszerkezeti Terve M=1:8000
 - 2. melléklet** A Településszerkezeti Terv leírása
 - 3. melléklet** Változások
 - 3.1. melléklet Változások bemutatása M=1:30.000
 - 3.2. melléklet Változások szöveges leírása
 - 4. melléklet** A település területi mérlege
 - 5. melléklet** A területrendezési tervekkel való összhang igazolása
 - 6. melléklet:** A biológiai aktivitásérték számítási eredménye
- 2./ A Képviselő-testülete jelen határozat jóváhagyásával egyidejűleg Füzesabony Város 139/2008. (XI. 26.) Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervét hatályon kívül helyezi.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hatályos: 2023.02.01-től

Határidő: értelemszerűen

153/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltak szerint:

1. Füzesabony Városi Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az e határozat mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Programot (2022-2027), és hatályon kívül helyezi a 69/2020. (XII.18.) számú határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot (2018-2023).
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Helyi Esélyegyenlőségi Programban (2022-2027) megfogalmazott feladatok határidőben történő teljesítéséről.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program (2022-2027) aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről jelen határozat megküldésével tájékoztassa az Észak-Magyarországi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság esélyegyenlőségi mentorát, valamint az együttműködést vállaló szervezeteket, intézményeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

154/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzati képviselő-testülete 2022. december 15-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének 2023. évi I. féléves munkatervét elfogadja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: értelem szerint

155/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Képviselő testülete megtárgyalta a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „Lépj egyet előre!” - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projekt megvalósításáról készült tájékoztatást és azt tudomásul vette és elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

156/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2022. december 15-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a Hungast Vital Kft. kérelmében szereplő 28%-os emelést jóváhagyta a teljes szolgáltatási ár fedezésére (nyersanyag és rezsi) 2022. július 1-től visszamenőleges hatállyal. Ezzel egyidejűleg visszavonja a 95/2022. (IX.29.) számú határozatát.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

157/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006 „Füzesabony, a zöld város – belvárosi területek rehabilitációja” elnevezésű projektje ráemelési kérelem tárgyában hozott 19/2022. (XI.24.) Képviselő testületi határozatát visszavonja a Fenstherm Kontakt Kft. és a Magyar Mélyépítő Kft kérelme alapján.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

158/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006 „Füzesabony, a zöld város – belvárosi területek rehabilitációja” elnevezésű projektje módosított projekt költségvetését, figyelemmel a projekt költségvetési korlátaira az alábbiak szerint határozza meg:

Költségkorlátoknak való megfelelés

Támogatási szerződés száma: **TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Füzesabony Város Önkormányzata**

Költség típus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	5%	57 500 000 Ft	OK
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	10 287 000 Ft	OK
Ingatlan vásárlás	2%	23 000 000 Ft	OK
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.)	2%	5 661 920 Ft	OK
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	11 500 000 Ft	OK
Projektmenedzsment	2,50%	28 750 000 Ft	OK
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	1 995 000 Ft	OK
Tartalék	5%	0 Ft	OK

Projekt elszámolható összköltsége:	2 473 099 069 Ft
------------------------------------	------------------

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszúrandó.
--

11,5%-os korlát ellenőrzése, megjegyzéssel	5,298 %
---	---------

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igényrel fordul az Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a jelenleg hatályos kivitelezési szerződés szolgál, mely nettó **1 572 086 987,-Ft + áfa bekerülési** értéket képvisel a projektben.

A kivitelező kérelmében kért alapanyagár növekedése és különböző világgazdasági folyamat hatásainak következtében a projekt elszámolható összköltsége 2 364 662 166 Ft-ra módosul.

A leírtak alapján, Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006 számú Füzesabony a zöld város- belvárosi területek

rehabilitációja projektjéhez bruttó 528 182 532,-Ft összegben, mivel a hiányzó pénzügyi fedezet, önerő hiányában nem áll rendelkezésre

A Képviselő Testület megbízza a Polgármestert, hogy a kivitelező kérelme alapján a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat a Magyar Államkincstár felé ismételten nyújtsa be.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

159/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy dr. Török József részére A KULTÚRÁÉRT-DÍJAT adományozza.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

160/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 15-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Poczk Róbert Richárd részére a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „Lépj egyet előre!” - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projekt előírásaira tekintettel a Füzesabony, Szent Imre út 3. szám alatti I. számú lakást 2022. február 01 napjával 5 évre bérbe adja. A hatályos bérleti díj szociális alapon 340 Ft/m²/hó, összesen 13 957 Ft/hó. Megbízta a testület a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

161/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 15-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Horváthné Poczk Bernadett Emese részére a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „Lépj egyet előre!” - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projekt előírásaira tekintettel a Füzesabony, Szent Imre út 3. szám alatti II. számú lakást 2022. február 01 napjával 5 évre bérbe adja. A hatályos bérleti díj szociális alapon 340 Ft/m²/hó, összesen 18 714 Ft/hó.

Megbízta a testület a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

162/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 15-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Rézműves Károlyné, Rézműves Andrea, Varga Klaudia és kk Varga Hanna Klaudia részére a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „Lépj egyet előre!” - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projekt előírásaira tekintettel a Füzesabony, Temető út 56. szám alatti L1 jelű lakás szociális bérlakását 2022. február 01 napjával 5 évre bérbe adja. Lakbér összege 24.000 Ft.

Megbízza a testület a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

163/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 15-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Lakatos Gyula, Lakatosné Szabó Apollónia, ifj. Lakatos Gyula, Farkasné Lakatos Mária és kk. Farkas Olivér részére a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „Lépj egyet előre!” - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projekt előírásaira tekintettel a Füzesabony, Szent Imre út 2. szám alatti bérlakását 2022. február 01 napjával 5 évre bérbe adja. A Lakbér összege 35 564,-Ft.

Megbízza a testület a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

164/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 15-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Lantosné Rostás Róza, jelenleg is szociális bérlakásban élő személy kérelmét elutasítja, mivel Kérelmező a projektben nem került bevonásra, ezért a projektben kialakításra került bérlakások igénylésére sem jogosult.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester