

14/2022. (III.17.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete az 1/2022 (II.10.) képviselő testületi határozatát visszavonja és helyette az alábbi határozatot fogadja el:

Füzesabony Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Tisza-Tarna-Rima-Mente Fejlesztéséért Közhasznú Egyesület által kiírt **„Helyi fejlesztések támogatása” című, VP6-19.2.1.-86-7-21** jelű pályázatra, **„Tájház kialakítása Füzesabonyban”** címmel.

A projekt megvalósítási helyszíne: 3390 Füzesabony, Mátyás út 73. HRSZ: 1791

A projekt összköltsége 4.536.400 Ft ebből az önerő összege: 536.400 Ft, támogatáson felüli teljes önerő összeg: 536.400 Ft, az igényelt támogatási összeg: 4 000 000 Ft.

A támogatáson felüli önerőt az Önkormányzat saját forrásból biztosítja.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

15/2022. (III.17.) képviselő-testületi határozat

A TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006 „Füzesabony, a zöld város – belvárosi területek rehabilitációja” elnevezésű projekt kivitelezés során összegyűlt pótmunkákra a projektmenedzsment elkészítette a projekt új (tervezett) költségvetést, figyelemmel a projekt költségvetési korlátaira az alábbiak szerint:

Költségkorlátoknak való megfelelés

Támogatási szerződés száma: **TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Füzesabony Város Önkormányzata**

Költség típus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	5%	57 500 000 Ft	OK
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	10 287 000 Ft	OK
Ingatlan vásárlás	2%	23 000 000 Ft	OK
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszementesítés, földmunkák stb.)	2%	5 661 920 Ft	OK
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	11 500 000 Ft	OK
Projektmenedzsment	2,50%	28 750 000 Ft	OK
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	1 995 000 Ft	OK
Tartalék	5%	0 Ft	OK

Projekt elszámolható összköltsége:	2 103 948 537 Ft
------------------------------------	------------------

Amennyiben releváns a szakmai jellegű
belső költségvetési korlátoknak való
megfelelés is beszúrandó.

11,5%-os korlát ellenőrzése, megjegyzéssel	6,228%
---	--------

A képviselő testület a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igényrel fordul az Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a projekt pótmunkálataira kapott kivitelezői ajánlat nettó 114 304 665 + ÁFA azaz bruttó 145 166 925 Ft-ot jelöl meg, amely a teljes projektérték 7,4%-a. Így a projekt teljes elszámolható összeköltsége bruttó 1.958.781.612 Ft-ról 2.103.948.537 Ft-ra módosul. A leírtak alapján, Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete, a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006 számú Füzesabony a zöld város- belvárosi területek rehabilitációja projektjéhez bruttó 145 166 925,-Ft összegben, mivel a hiányzó pénzügyi fedezet, önerő hiányában nem áll rendelkezésre.

A Képviselő testület megbízza a Polgármester, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat nyújtsa be a Magyar Államkincstár felé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

16/2022. (III.17.) képviselő-testületi határozat

A Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának elindításáról Füzesabony város 33. számú országos főútvonal, 2869/24 telek, 2869/24 telek által határolt településrendezési egység vonatkozásában

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul a Településrendezési Terv, ezen belül Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának megindításához Füzesabony város 33. számú országos főútvonal, 2869/24 telek, 2869/24 telek által határolt kereskedelmi és szolgáltató területre, az érintett településrendezési egységre vonatkozóan.
- 2) A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.08.) Kormányrendelet 32.§ (6.) bekezdés értelmében támogatja, hogy Füzesabony város a 33. számú országos főútvonal, 2869/24 telek, 2869/24 telek által határolt kereskedelmi és szolgáltató területét befektetési célok elősegítésére, különösen a 2869/25 helyrajzi számú ingatlan és környezete, az érintett településrendezési egység vonatkozásában a településrendezési eszköz tárgyalásos eljárásban kerüljön módosításra.
Ezért a kijelölt településrendezési egységet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása céljából.

A végső véleményezési terv előtt azonban szükségesnek tartja az előzetes tájékoztatási és adatkérés eljárásának lefolytatását is.

- 3) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Településrendezési terv készítésével Füzesabony Város Önkormányzata a LA-URBE Építésziroda Kft-t bízta meg. A módosítások során felmerülő minden költség az önkormányzatot terheli. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

17/2022. (III.17.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata a tulajdonában álló Füzesabony, Mátyás út 73.sz. alatti ingatlan felújításához a szakmai előkészítésre vonatkozóan pályázatot nyújt be a Teleki László Alapítvány Népi építészeti programjára. Pályázati azonosító: TLA/NEPI2022/805408.

A projekt megvalósítási helyszíne: 3390 Füzesabony, Mátyás út 73. HRSZ: 1791
A projekt összköltsége bruttó 1 874 310 Ft ebből a támogatás összege bruttó 1 499 448,-Ft az önerő összege: bruttó 374 862 Ft.

Füzesabony Város Önkormányzata a támogatáson felüli önerőt saját forrásból a 2022.évi költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

2022. MÁRCIUS 17-I ZÁRT ÜLÉS

18/2022. (III.17.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. március 17-i ülésén úgy döntött, hogy a Füzesabonyi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének *Gombos Imre Mihálynét* bízta meg a 2022. március 21-től 2024. december 31-ig terjedő időszakra.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Gombos Rita ügyvezető