

2020. szeptember 24-i soros, nyilvános ülésen hozott határozatok

48/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2020. szeptember 24-i ülésen a Füzesabonyi Rendőrkapitányság közrend-közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

49/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2019. évi konszolidált beszámolóval kapcsolatos tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető

50/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2020. évi féléves pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető

51/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, benyújtja pályázatát a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető

52/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-én megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, 0157/40 hrsz-ú területet haszonbérbe adja.

A haszonbérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyezteti.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A haszonbérletre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- A Füzesabony 0157/40 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányban Füzesabony Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 12 ha 5644 m²
- Művelési ága: szántó
- Aranykorona értéke: 365,24 AK

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2021. január 1-től 2025. december 31-ig 5 gazdasági évre adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást a haszonbérelő csak a tulajdonos önkormányzat előzetes jóváhagyása valamint a megkötött külön megállapodás útján végezhet.

A bérleti szerződés elkészítése, elkészíttetése a bérelő feladata, és költsége. Bérlet terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Az árverés lebonyolítását követően a haszonbérleti szerződés kifüggesztésre kerül a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény haszonbérletre vonatkozó eljárási szabályai szerint, melynek költségei szintén a haszonbérletet terhelik.

A haszonbérlet a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként 879.510 Ft-ot állapít meg. Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a azaz 87.950 Ft, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

53/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-én megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/1 részben tulajdonában lévő, füzesabonyi 0189/9 hrsz-ú területet, valamint a 2063/2086 részben tulajdonában lévő földterületet haszonbérbe adja.

A haszonbérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyezteti.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A haszonbérletre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 0189/9hrs.-ú ingatlan:

- 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 9243 m²
- Művelési ága: szántó
- Aranykorona értéke: 25, 70 AK

- Az Füzesabony 0189/10hrs.-ú ingatlan:

- 2063/2086 arányban az Önkormányzat tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 7504 m²
- Művelési ága: szántó
- Aranykorona értéke: 20,86 AK

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2020. november 1.-től 2021. október 31.-ig adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást a haszonbérelő csak a tulajdonos önkormányzat előzetes jóváhagyása valamint a megkötött külön megállapodás útján végezhet.

A bérleti szerződés elkészítése, elkészíttetése a bérelő feladata, és költsége. Bérlet terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Az árverés lebonyolítását követően a haszonbérleti szerződés kifüggesztésre kerül a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény haszonbérletre vonatkozó eljárási szabályai szerint, melynek költségei szintén a haszonbérletet terhelik.

A haszonbérlő a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként 117.230 Ft-ot állapít meg. Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a azaz 11.723 Ft, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

54/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő Testület az M-10 jelű rendezési terv módosítással kapcsolatban úgy határozott, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségességesnek, és szakigazgatási szervek előzetes véleményezési eljárását lezárja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

55/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő Testület az M-10 jelű Településrendezési Terv módosítással kapcsolatos partnerségi egyeztetésről készült főépítési tájékoztatást megtárgyalta, tudomásul vette, és a partnerségi egyeztetést lezárta.

Ezt a képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentációt a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. előírásának megfelelően a tárgyalást lefolytassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: Azonnali, illetve értelemszerűen

56/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete Füzesabony Város Polgármesterének 25/2020. (VI.12) számú határozatát visszavonja és az alábbi határozatot fogadja el:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a **Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003** elnevezésű projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárását követően készített projekt költségvetése alapján a projekt költségvetési korlátait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Költségkötéseknek való megfelelés

Támogatási szerződés száma:

TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003

Kedvezményezett:

FÜZESABONY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Költség típus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	5%	11 500 000 Ft	igen
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	1 150 000 Ft	igen
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	2 300 000 Ft	igen
Projektmenedzsment	2,50%	5 750 000 Ft	igen
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	488 950 Ft	igen
Ingatlan vásárlás	2,00%	2 300 000 Ft	igen
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.)	2,00%	1 150 000 Ft	igen

Projekt elszámolható összköltsége:	275 537 712 Ft
------------------------------------	----------------

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszűrőndő.	Legalább 1%, legfeljebb 3%	2 961 050 Ft	igen
--	----------------------------	--------------	------

Projekt előkészítés, tervezés, a közbeszerzési eljárások lefolytatása, műszaki ellenőri szolgáltatás, valamint a projektmenedzsment tevékenység elszámolható költségei tekintetében, amelyek összes elszámolható költsége az átcsoportosítást követően sem haladhatja meg az összes elszámolható költség 11,5%-át.	11,50%	23 000 000 Ft	igen
--	--------	---------------	------

Füzesabony Város Önkormányzat a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igénytel fordul a Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a lezárt közbeszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatában szereplő nettó 194 990 327,-Ft + áfa bekerülési érték alapján módosult nettó 216 923 830,-Ft +áfa mindösszesen 275 537 712,Ft projekt elszámolható összköltséget jelöli meg. Átcsoportosítások, megtakarítás mértéke a következő: 11.500.000,-Ft tartalék keret építésre került átcsoportosításra, 661.050 Ft -kötelező nyilvánosság költségsorról marketing költségre került átcsoportosításra a belső szakmai költségkorlátnak való megfelelés miatt. A területelőkészítés költségsorra árajánlat kérése még nem történt meg, tekintettel arra, hogy az építési munkák megkezdését követően derül majd ki, hogy régészeti tevékenységet szükséges-e végeztetni.

A leírtak alapján Füzesabony Város Önkormányzat képviselőtestülete a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a **Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003** projektjéhez bruttó 45 537 712,-Ft összegben, mivel a hiányzó pénzügyi fedezet, a várható bruttó 3.443.382 Ft önerőn felül nem áll rendelkezésre.

Megbízta a testület a Polgármestert, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat benyújtsa a Magyar Államkincstár felé.

Határidő: Azonnal

Felelős : Nagy Csaba polgármester

57/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosító okirat Magyar Államkincstár felé történő bejelentéséhez kapcsolódó intézkedéseket tegye meg!

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

58/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Egészségügyi Központ alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat Magyar Államkincstár felé történő bejelentéséhez kapcsolódó intézkedéseket tegye meg!

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

59/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és a Füzesabony, Rákóczi út 50. szám alatt található rendezvényterem /volt mozi/ helyiségbérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

A bérleti díj összege: - 50.000.-Ft/alkalom
- Családi rendezvények- lakodalom esetén:
Szombati nap: 100.000.-Ft/alkalom
Péntek-szombati nap: 150.000.-Ft/alkalom

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

60/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Az „A” típusú pályázat esetében maximum 10 főt 5000 Ft-tal kíván támogatni, a „B” típusú pályázat esetében maximum 2 főt 3000 Ft-tal kíván támogatni, mely betervezésre kerül a 2021. évi költségvetésbe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2020. szeptember 24-i zárt ülésen hozott határozatok

61/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy **Penyaskó Dávid Neumann János Középiskola és Kollégium 11. évfolyamos tanuló** számára *5.000.- Ft havi ösztöndíjat nyújt a 2020/2021-es tanévben (10 hónapra)*. A képviselő-testület ennek fedezetét Füzesabony Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében biztosítja (4 hónap), 2021. évi költségvetésébe betervezi (6 hónap)

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

62/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy **Tóth Krisztina Egri Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium 12. évfolyamos tanuló** számára *5.000.- Ft havi ösztöndíjat nyújt a 2020/2021-es tanévben (10 hónapra)*. A képviselő-testület ennek fedezetét Füzesabony Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében biztosítja (4 hónap), 2021. évi költségvetésébe betervezi (6 hónap).

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

63/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy **Pásztor László Gergő Egri Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium 9. évfolyamos tanuló** számára *5.000.- Ft havi ösztöndíjat nyújt a 2020/2021-es tanévben (10 hónapra)*. A képviselő-testület ennek fedezetét Füzesabony Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében biztosítja (4 hónap), 2021. évi költségvetésébe betervezi (6 hónap).

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

64/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy **Kiss Ivett Egri Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium 9. évfolyamos tanuló** számára *5.000.- Ft havi ösztöndíjat nyújt a 2020/2021-es tanévben (10 hónapra)*. A képviselő-testület ennek fedezetét Füzesabony Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében biztosítja (4 hónap), 2021. évi költségvetésébe betervezi (6 hónap).

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester