

**HEVES VÁRMEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2023. szeptember 28-án 15:00 óra

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének ___ / 2023. () önkormányzati rendeletére a 2023. évi költségvetésről.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 2. Tájékoztató Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi gazdálkodásának féléves beszámolójáról.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 3. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok helyiségbérleti díjára.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 4. Javaslat a F-ABO Kft-vel kötött szerződés hosszabbítására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 5. Javaslat önkormányzati ingatlanok felújítására.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozására.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnök
- 7. Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Összefogás Füzesabonyért Egyesület.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8. Egyebek**

Rendelet száma	Rendelet tárgya
14/2023. (IX.29.)	Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének ____ / 2023. () önkormányzati rendelete a 2023. évi költségvetésről.

Határozat száma	Határozat tárgya
100/2023. (IX.28.)	Tájékoztató Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi gazdálkodásának féléves beszámolójáról.
101/2023. (IX.28.)	Az önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok helyiségbérleti díja.
102/2023. (IX.28.)	A F-ABO Kft-vel kötött szerződés hosszabbítása.
103/2023. (IX.28.)	Önkormányzati ingatlanok felújítása.
104/2023. (IX.28.)	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás.
105/2023. (IX.28.)	Támogatási kérelem elbírálása – Összefogás Füzesabonyért Egyesület.
106/2023. (IX.28.)	Visszatérítendő támogatás biztosítása – FSC.

Füzesabony, 2023. október 09.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2023. szeptember 28-án 15:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester; Molnár Richárd alpolgármester; Kovácsné Szűcs Noémi képviselő; Sipos Attila képviselő; Valyon István képviselő; Veres Péter képviselő

Nem jelent meg: Gál Ilona képviselő; dr. Gondos István képviselő; Ragó Attila képviselő;

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző; dr. Bán János aljegyző; Gombos Rita gazdálkodási irodavezető; Bakos Zsoltné költségvetési- és ellátási csoportvezető; Bodáné Tóth Ildikó – Egészségügyi Központ; Bakóné Bircsár Ágnes – Füzesabonyi Könyvtár- és Közösségi Ház; Marót Csilla – Hétszínvirág Óvoda- és Bölcsőde; Branyiczky Gabriella – Pöttömke Óvoda – és Bölcsőde

Jegyzőkönyvvezető: Lukács - Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a soros képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő van jelen, így testületünk határozatképes.

Az SZMSZ rendelkezései alapján került összehívásra a mai soros képviselő-testületi ülésünk, amelynek anyagát írásban elektronikus úton megküldtük.

A 8., 9., 10., 11. napirendi pontokat zárt ülésen tárgyaljuk meg a nyílt ülés után.

A 11. napirendi pont „KULCS A KEZDÉSHEZ”! lakhatási pályázat anyaga ülés előtt kiosztásra került.

Az *Egyebek* napirendi pontban egy előterjesztés megtárgyalását javaslom:

- **Javaslat visszatérítendő támogatás biztosítására – FSC.**

Előterjesztő: Molnár Richárd alpolgármester

Aki egyetért a módosított napirendi pontok megtárgyalásával kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a módosított napirendi pontok megtárgyalását 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

Napirend előtt tájékoztatom a jelenlévőket a két ülés között végzett munkáról:

2023. június 28. Utolsó soros képviselő-testületi ülés.
2023. július 17. Rendkívüli képviselő-testületi ülés.
2023. július 27. Rendkívüli képviselő-testületi ülés.
2023. augusztus 18. – 19. VIII. Legyen Tánc! Fesztivál, lecsófőző verseny, családi nap és tűzijáték.
2023. augusztus 24. A Mezőtárkányt, Egerfarmost, Mezőszemerét és Egerlövőt magában foglaló szennyvízhálózat ünnepélyes átadójára került sor a Mezőtárkány határában megépült tisztítóműnél.
2023. szeptember 06. Rendkívüli képviselő-testületi ülés.
- Óvoda vezetőkkel, iskola igazgatókkal, rendőrkapitányság vezetőjével, az egészségügyi központ vezetőjével a kapcsolattartás folyamatos.
- Kérem, szíveskedjenek tudomásul venni a *lejárt határidejű határozatok* végrehajtásáról, illetve a lejárt határidejű 60 napon túli tartozásról szóló tájékoztatót.

N A P I R E N D:

- 1. Javaslát Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének ___ / 2023. () önkormányzati rendeletére a 2023. évi költségvetésről.**
Előterjesztő Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Rita gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető:

Az önkormányzat 2023. június 30-i kiadás- és bevételi főösszege előirányzati szinten 2.894.051 e Ft. Az eredeti előirányzathoz képest a változás összege 178.028 e Ft. A bevételi oldalon a szociális ágazati pótlék, a 2022. évi elszámolásból származó bevétel, az egészségügyi központ pályázati támogatása, a 0. havi elhatárolás összege, valamint a bölcsődei beruházás változtatta az előirányzatot.

A kiadási oldalon megjelenítettük a személyi juttatásokon az átvezetést, a munkaadókat terhelő járulékokon, a dologi kiadásokon szintén a pályázati támogatásokat átvezettük, a 0. havi elhatárolás összegén is, valamint az intézményi és beruházási, illetve felújítási jogcímen a pályázati összegeket.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a rendelet javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. [14/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet – 1. sz. melléklet]

2. Tájékoztató Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi gazdálkodásának féléves beszámolójáról.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Rita gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető:

A 2023. évi I. féléves gazdálkodási helyzetet mutatja be a tájékoztató. A bevételi-és kiadási eredeti előirányzati főösszege 2.716.023 Ft volt, módosítás után félévkor 2 894 051 e Ft.

A bevételek 63%-on, a kiadások 50%-on teljesültek.

Az adóbevételek alakulása: az iparűzési adó 69%-on, a kommunális adó 53%-on, az egyéb közhatalmi bevételek 106%-on teljesültek.

A Füzesabonyi Polgármesteri Hivatalnál a teljesítés a bevételi- és kiadási oldalon 40 %-os volt.

Az Egészségügyi Központnál a teljesítés a bevételi oldalon 52 %-on, a kiadási oldalon 50%-on teljesült.

A Pöttömke Óvoda és Bölcsődénél a teljesítés a bevételi oldalon 42 %-on, a kiadási oldalon 40%-on teljesült.

A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsődénél a teljesítés a bevételi oldalon 40%-on, a kiadási oldalon 39%-on teljesült.

A Füzesabonyi Városi Könyvtár a bevételi oldalon 61%-on, a kiadási oldalon 51%-on teljesített.

A Füzesabony-Dormánd Köznevelési Intézményfenntartó Mikrotársulás bevételi-és kiadási oldala 48%-on teljesült.

A Füzesabony-Szihalom Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ a bevételi oldalon 49%-on, a kiadási oldalon 45%-on teljesített.

A Füzesabony-Szihalom Szociális, Család- és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás a bevételi- és kiadási oldalon 52%-on teljesített.

Látható, hogy az önkormányzat és az intézmények időarányosan teljesítettek bevételi- és kiadási oldalon is. Mindenki takarékosan, átgondoltan gazdálkodik.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

100/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. szeptember 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2023. évi féléves pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

3. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok helyiségbérleti díjára.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem dr. Bán János aljegyzőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

dr. Bán János aljegyző:

A Zrínyi út 21. szám alatti önkormányzati ingatlanban négy ingatlan rész található, amelyből csak háromnak van meghatározva a bérleti díja. Pont erre az ingatlan részre érkezett olyan igény, hogy tartósan bérbe vennék, ezért indokolt megállapítani arra az ingatlan részre vonatkozóan is egy bérleti díjat.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

101/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést 2023. szeptember 28-i ülésén megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő egyes helyiségek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Füzesabonyi Polgármesteri Hivatal (3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.)

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. Nagy tanácskozó terem | bruttó 25.000.-Ft/alkalom |
| 2. Kis tanácskozó terem | bruttó 15.000.-Ft/alkalom |

II. Füzesabony, Zrínyi út 21. szám alatti ingatlan

II/A. Egy hétnél rövidebb időtartamú bérlet esetén

- | | | |
|------|--------------------|---------------------------|
| I. | szerű helyiségrész | bruttó 10.000.-Ft/alkalom |
| II. | szerű helyiségrész | bruttó 5.000.-Ft/alkalom |
| III. | szerű helyiségrész | bruttó 15.000.-Ft/alkalom |

II/A. Egy hét vagy annál hosszabb időtartamú bérlet esetén

- | | | |
|------|--------------------|-----------------------------------|
| I. | szerű helyiségrész | bruttó 15.000.-Ft/hó plusz rezszi |
| II. | szerű helyiségrész | bruttó 10.000.-Ft/hó plusz rezszi |
| III. | szerű helyiségrész | bruttó 20.000.-Ft/hó plusz rezszi |
| IV. | szerű helyiségrész | bruttó 70.000.-Ft/hó rezssivel |

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

4. Javaslat a F-ABO Kft-vel kötött szerződés hosszabbítására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Rita gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető:

A F-ABO hőszolgáltató Kft. biztosítja a Polgármesteri Hivatal, az Egészségügyi Központ valamint a Pöttömke Óvoda- és Bölcsőde hőszivattyús fűtését. A szerződésünk október 15. napján lejár.

Két opció van a folytatást illetően:

- a) 5 évre meghosszabbítjuk a jelenlegi szerződési feltételekkel a meglévő szerződésünket;
- b) 2023. október 14-ig 23.775 e Ft+Áfa összegért megvásároljuk ezt a rendszert.

A bizottság javaslata a 5 éves további szerződés meghosszabbítás.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

102/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2023. szeptember 28-án megtartott ülésén úgy határozott, hogy a F-ABO Hőszolgáltató Kft-vel további 5 évre a szolgáltatási szerződést meghosszabbítja, jelenleg érvényben lévő szerződéses feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

5. Javaslat önkormányzati ingatlanok felújítására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérelem Molnár Richárd alpolgármestert, hogy tájékoztasson a napirendről!

Molnár Richárd alpolgármester:

Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok közül az alábbiak tekintetében indokolt az állagmegóvás, illetve a felújítás:

- *A városi könyvtár és a mozi belső fala.* A mozi felújításából ez a falfelület kimaradt. Esztétikailag csúnya volt és balesetveszélyes. A könyvtár folyamatosan szeretné használni az udvart is, illetve ott van a házasságkötő teremnek is a hátsó udvara. Ez a felújítás már megtörtént. Itt a homlokzatnak a teljes vakolása, a lapostető csatornájának a cseréje is megtörtént. Az egyik bejövő gázvezetékét módosítani kellett. A könyvtár bejárata is újra lett festve. A belső udvarnál a betonelemek is ki lettek javítva és fel lettek újítva.
- *A régi IPOSZ épületnél* egy vihar alkalmával a kémény beszakította a tetőt, emiatt ázik az épület. Ezt az épületet lehetne a későbbiekben bérlakásnak is hasznosítani. A tető javítása mindenképp szükséges.
- *A sportcsarnoknál* volt egy MKSZ-es pályázat, ahol a küzdőtér teljesen megújult. A felújítás alkalmával többször beázott az épület, a javítási, festési munkák szükségessé váltak. A vizes blokkok is sok helyen cserére szorultak. A festési munkákat a FÜV Kft. már elvégezte.
- *A Polgármesteri Hivatal mögötti épület együttesnél* az első részben a közmunkásoknak van egy kisebb melegező helyiség. Utána 3 db garázs, majd egy hátsó, kihasználatlan rész van.
Az épület használaton kívüli és folyamatosan ázott. A lapostetőt ki kellett váltani, mert így tönkre ment volna és a magastető építése mellett döntöttünk, amivel az épület esztétikusabb lett és ezáltal az állagát is megőriztük.
A hivatali garázsokat az önkormányzat átadta a kormányhivatalnak, most így a hivatalnak nincs garázs helyisége. Ezáltal három garázs is kialakításra kerülhet.

A hátsó részen egy három részből álló közösségi teret is ki tudunk alakítani, ami bármilyen funkciót el tud látni. Az udvaron egy zárt parkoló is megoldható.

- A Laskó-híd felújítását már többször megnéztük. A híd állapota nagyon leromlott. A vasszerkezetét több helyen cserélni kell. Közmű egyeztetés is szükséges, hiszen a híd alatt megy el egy gázvezeték. Lehet, hogy a javítási munkálatokat csak folyamatos közmű felügyelet mellett tudjuk elvégezni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

103/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2023. szeptember 28-án megtartott ülésén úgy határozott, hogy az előterjesztésben foglalt ingatlanokat felújítja, azokra az fedezet igényt biztosítja a helyi iparűzési adóbevétel terhére.

A felújítási munkákat a FÜV Kft. látja el a feladatellátási megállapodás alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozására.

Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnök

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnököt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozást.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

104/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Az „A” típusú pályázat esetében maximum 10 főt 5.000.- Ft-tal kíván támogatni, a „B” típusú pályázat esetében maximum 2 főt 3.000.- Ft-tal kíván támogatni, mely betervezésre kerül a 2024. évi költségvetésbe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

7. Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Összefogás Füzesabonyért Egyesület.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Az egyesület a Füzes Fesztivál megrendezésére kért 200.000 Ft. összegű támogatást, melyből az ott megvalósított programokat fedezték. Ez a fesztivál már lezajlott, viszont azért most került a kérelem a képviselő-testület elé, mert a kérelem beadása óta nem volt soros ülés.

Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a 200.000 Ft. összegű támogatást.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

105/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2023. szeptember 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az Összefogás Füzesabonyért Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

8. EGYEBEK:

- **Javaslat visszatérítendő támogatás biztosítására – FSC.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Ez is egy visszatérő támogatási forma. A társasági adóból adható támogatás most sem érkezett meg. Hiába ítélték meg a támogatást az egyesület nem tudja igénybe venni. Azokat a szakembereket, akik dolgoznak és akiknél tudtunk pályázni, ami alapján megkapjuk az összeget foglalkoztatnunk kell. Itt keletkezik egy likviditási hiány, ezt próbáljuk áthidalni.

Az FSC vásárolt egy új Renault mikrobuszt, amely megterhelésre kerül biztosítékként.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

106/2023. (IX.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2023. szeptember 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy biztosítja az FSC által beadott kérelem alapján visszatérítendő támogatás formájában a 12 millió forintot az iparüzési adó bevétel terhére, a mellékelt megállapodás alapján.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Molnár Richárd Alpolgármester

Pásztor Gergely FSC ügyvezető elnök

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a soros, nyilvános képviselő-testületi ülést 15:25 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester