

HEVES VÁRMEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2023. július 27-én 10:00 óra

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat a Településrendezési eszközök M03 jelű módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

- 2. Javaslat a Füzesabony, Kossuth L. út 1-3. szám alatt található ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó szerződés megkötésére.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Határozat száma	Határozat tárgya
88/2023. (VII.27.)	Településrendezési eszközök M03 jelű módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása.
89/2023. (VII.27.)	Füzesabony, Kossuth L. út 1-3. szám alatt található ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó szerződés megkötése.

Füzesabony, 2023. július 31.

dr. Bán János
aljegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2023. július 27-én 10:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester; Molnár Richárd alpolgármester; Kovácsné Szűcs Noémi képviselő; Sipos Attila képviselő; Valyon István képviselő; Veres Péter képviselő

Nem jelent meg: Gál Ilona képviselő; dr. Gondos István képviselő; Ragó Attila képviselő;

Hivatalból jelen van: dr. Bán János aljegyző; Gombos Rita gazdálkodási irodavezető; Bíró Ádám főépítész; Makkai Zsanett VTV Füzesabony

Jegyzőkönyvvezető: Lukács - Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő van jelen, így testületünk határozatképes.

Az SZMSZ rendelkezései alapján került összehívásra a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünk, amelynek anyagát írásban elektronikus úton megküldtük.

Aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

N A P I R E N D:

1. **Javaslat a Településrendezési eszközök M03 jelű módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközeinek módosítását indította meg a 27/2023. (VI.27.) képviselő-testületi határozatával. A módosítás egyszerűsített egyeztetési eljárásban történik. A partnerekkel a tervezett módosítást teljeskörűen egyeztettük, melynek során a É-TÉR felületen, valamint a honlapon kihirdettük.

A partnerségi egyeztetések során vélemény nem érkezett, melyről a polgármester nyilatkozott.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

88/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Füzesabony Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 2. Vasúti projektek pontja, 2.1. Országos vasúti közlekedési projektek alpontja, 2.1.116. 87. számú Füzesabony–Eger-Felnémet vasúti vonalszakasz fejlesztése al-alpontjában nevesített fejlesztések megvalósítása érdekében történő – módosítása vonatkozásában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Füzesabony Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 2. Vasúti projektek pontja, 2.1. Országos vasúti közlekedési projektek alpontja, 2.1.116. 87. számú Füzesabony-Eger-Felnémet vasúti vonalszakasz fejlesztése al-alpontjában nevesített fejlesztések megvalósítása érdekében történő – módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz **lefolytatásra került**.
A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Füzesabony Város Településrendezési Eszközei tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszcól szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt.
A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.

A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről a jelen határozat 1. mellékletét képező Polgármesteri nyilatkozat készült.

2. Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fentiekre tekintettel a Településrendezési Eszközök tárgyi módosításával kapcsolatos **partneri véleményezési szakaszt lezárja.**

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

2. **Javaslat a Füzesabony, Kossuth L. út 1-3. szám alatt található ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó szerződés megkötésére.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem dr. Bán János aljegyzőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

dr. Bán János aljegyző:

Előző soros testületi ülésen úgy döntött a testület, hogy a Széchenyi István Katolikus Általános Iskola épületét tulajdonba adja az Egri Főegyházmegye részére.

Az Egri Főegyházmegyei egy technikai módosítást kért a szerződésbe, ahhoz, hogy ez a Földhivatalnál bejegyezhető legyen.

Mi feltételként szabtuk azt, hogy a Zeneiskola tovább működhessen ott, de erről már volt egy korábbi megállapodás, amikor az iskola át lett adva használatba 2017-ben. Ahelyett a feltételes átadás helyett egy visszautaló cikk került a szerződésbe és abban az Egri Főegyházmegye továbbra is vállalja a Zeneiskola működtetését, addig, amíg iskolaként működik ez az épület és így bejegyezhető a Földhivatalnál a tulajdonjog.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

89/2023. (VII.27.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. július 27-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy az alábbi, az Egri Főegyházmegyével kötendő, a füzesabonyi 2239 hrsz. alatt felvett, természetben Füzesabony, Kossuth út 1-3. szám alatt található ingatlan térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó szerződést jóváhagyja, ezzel egyidejűleg a 75/2023.(VI.29.) képviselő-testületi határozatot visszavonja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és továbbítására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést 10:05 órakor bezárja.

K.m.f.

dr. Bán János
aljegyző

Nagy Csaba
polgármester