

HEVES MEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2022. április 28-án 15:00 óra

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat Füzesabony – Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt megvalósításához költségnövekmény iránti igény benyújtására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 2. Javaslat „Lépj egyet előre” – Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 projekt megvalósításához költségnövekmény iránti igény benyújtására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 3. Javaslat állami tulajdonú MÁV-lakótelep „út” tulajdonjogának Füzesabony Város Önkormányzata részére történő ingyenes átruházására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 4. Javaslat a Füzesabony, Szabadság út 22. szám alatti, 527/5 hrsz-ú ingatlan árverésen történő értékesítéséhez a kikiáltási ár aktualizálására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 5. Javaslat az Egészségügyi Központban működő labordiagnosztikai ellátásra vonatkozó kapacitás átcsoportosítására.**
Előterjesztő: Veres Péter ESZB elnök
- 6. Egyebek**

Határozat száma	Határozat tárgya
30/2022. (IV.28.)	Füzesabony – Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt megvalósításához költségnövekmény iránti igény benyújtása.
31/2022. (IV.28.)	Állami tulajdonú MÁV-lakótelep „út” tulajdonjogának Füzesabony Város Önkormányzata részére történő ingyenes átruházása.
32/2022. (IV.28.)	Füzesabony, Szabadság út 22. szám alatti, 527/5 hrsz-ú ingatlan árverésen történő értékesítéséhez a kikiáltási ár aktualizálása.
33/2022. (IV.28.)	Az Egészségügyi Központban működő labordiagnosztikai ellátásra vonatkozó kapacitás átcsoportosítása.
34/2022. (IV.28.)	Visszatérítendő támogatás biztosítása – FSC.
35/2022. (IV.28.)	Füzesabony Város Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának aktualizálása.

Füzesabony, 2022. május 09.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2022. április 28-án 15:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester; Molnár Richárd alpolgármester; dr. Gondos István képviselő; Sipos Attila képviselő; Valyon István képviselő; Veres Péter képviselő

Nem jelent meg: Gál Ilona képviselő; Kovácsné Szűcs Noémi képviselő; Ragó Attila képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző; dr. Bán János aljegyző; Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető; Gombos Rita gazdálkodási irodavezető; Bakóné Bircsár Ágnes – Füzesabonyi Könyvtár- és Közösségi Ház; Horváth Péter - Városi Televízió

Jegyzőkönyvvezető: Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a soros képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, és a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő van jelen, így testületünk határozatképes.

Gál Ilona, Kovácsné Szűcs Noémi és Ragó Attila képviselők jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Az SZMSZ rendelkezései alapján került összehívásra a mai soros képviselő-testületi ülésünk, amelynek anyagát írásban elektronikus úton megküldtük.

A kiküldött meghívóban szereplő második napirendi pontot kérem levenni a napirendről, mivel egy hiánypótlási felszólítást kaptunk és ezt kell kezelnünk.

Az *Egyebek* napirendi pontban két napirendi pont felvételét javaslom:

- **Javaslat visszatérítendő támogatás biztosítására – FSC.**

Előterjesztő: Molnár Richárd alpolgármester

- **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának aktualizálására.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

Aki egyetért a módosított napirendi pontok megtárgyalásával kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

Napirend előtt tájékoztatom a jelenlévőket a két ülés között végzett munkáról:

- 2022. március 31. Utolsó soros képviselő-testületi ülés.

Óvoda vezetőkkel, iskola igazgatókkal, rendőrkapitányság vezetőjével, az egészségügyi központ vezetőjével a kapcsolattartás folyamatos.

Kérem, szíveskedjenek tudomásul venni a *lejárt határidejű határozatok* végrehajtásáról, illetve a lejárt határidejű 60 napon túli tartozásról szóló tájékoztatót.

N A P I R E N D:

1. Javaslat Füzesabony – Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt megvalósításához költségnövekmény iránti igény benyújtására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottságunk 3 igen, 1 tartózkodással elfogadta az előterjesztést. Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

A kerékpárút kivitelezője a gazdasági vis maior helyzetre tekintettel nettó 29.226.050 Ft többlettámogatási igényt és kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Ezt a kérelmét a műszaki ellenőrrel megvizsgáltattuk és kértünk annak igazolását, alátámasztását vagy pedig elutasítását.

A műszaki ellenőr a gazdasági vis maior helyzetet alátámasztotta és igazolta, tehát megalapozottnak találta a kérelmet. A kérelem alapján a projekt költségvetését átszámoltuk. Elkészítettük a Magyar Államkincstár felé azt a táblázatot, amelyet a projekt többlettámogatási igényéhez kér a Magyar Államkincstár. Ez alapján javasoljuk a többlettámogatási igénynek a benyújtását a Magyar Államkincstár felé.

A kiküldött előterjesztéshez képest 2 forinttal kevesebb összeg a projekt teljes elszámolható összköltsége. 312.654.798 Ft volt a kiküldött anyagban, ehhez képest 2 forintot szükséges benne javítani lefelé, mert a kerekítés miatt a központi tábla így hozta ki az összesen költséget. Ezzel a módosított összeggel kérjük elfogadni az előterjesztést!

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

30/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 elnevezésű projekt kivitelezése során a kivitelező gazdasági vis maior helyzetre tekintettel nettó 29 226 050,-Ft többlettámogatási igény iránti kérelmet és az alábbiak szerint határozott:

A TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 „ Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése ” elnevezésű projekt kivitelezés során a kivitelező gazdasági vis maior kérelme alapján elkészítettük a projekt új (tervezett) költségvetést, figyelemmel a projekt költségvetési korlátaira az alábbiak szerint:

Költségkötéseknek való megfelelés

Támogatási szerződés száma:

TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003

Kedvezményezett:

FÜZESABONY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	5%	11 500 000 Ft	igen
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	1 150 000 Ft	igen
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	2 300 000 Ft	igen
Projektmenedzsment	2,50%	5 750 000 Ft	igen
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	488 950 Ft	igen
Ingatlan vásárlás	2,00%	2 300 000 Ft	igen
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszementesítés, földmunkák stb.)	2,00%	1 150 000 Ft	igen

Projekt elszámolható összköltsége:

312 654 796 Ft

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszúrandó.	Legalább 1%, legfeljebb 3%	2 961 050 Ft	igen
--	----------------------------	--------------	------

Projekt előkészítés, tervezés, a közbeszerzési eljárások lefolytatása, műszaki ellenőri szolgáltatás, valamint a projektmenedzsment tevékenység elszámolható költségei tekintetében, amelyek összes elszámolható költsége az átcsoportosítást követően sem haladhatja meg az összes elszámolható költség 9,5%-át.	9,50%	23 000 000 Ft	igen
---	-------	---------------	------

A képviselő testület a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igénytel fordul a Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a projekt többletköltségeire kapott kivitelezői kimutatás nettó 29 226 050 + ÁFA azaz bruttó 37 117 084 Ft-ot jelöl meg, amely a teljes projektérték 12 %-a. Így a projekt teljes elszámolható összeköltsége bruttó 275 537 712 Ft-ról, 312 654 796 Ft-ra módosul.

A leírtak alapján, Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete, a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 számú Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése projektjéhez bruttó 37 117 084 Ft- összegben, mivel a hiányzó pénzügyi fedezet, önerő hiányában nem áll rendelkezésre.

A Képviselő testület megbízza a Polgármester, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat nyújtsa be a Magyar Államkincstár felé

Határidő: Azonnali

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2. **Javaslat állami tulajdonú MÁV-lakótelep „út” tulajdonjogának Füzesabony Város Önkormányzata részére történő ingyenes átruházására.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottságuk egyhangúan támogatta az előterjesztést. Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Füzesabony Város területén a MÁV lakótelep „út” az egyik utca, amelyik még nem önkormányzati területű ingatlan. Kezdeményeztük a MÁV-tól ennek az útnak az önkormányzati tulajdonba vételét még az elmúlt évben.

A belterületi utak felújítása során ezt az utat fel is újítottuk. Most tartunk ott, hogy kérelemmel fordulhatunk a Magyar Állam felé a tulajdonba vételre.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

31/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2022.április 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata a MÁV-lakótelep „út” (963/10-hrsz) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján ingyenesen önkormányzati tulajdonba kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata a füzesabonyi 963/10 -hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes tulajdonba kérését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. településfejlesztés, településrendezés; és 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, **a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása**, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása); ügyek ellátásához kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Az ingatlanon nem áll fenn sem örökségvédelmi, sem természetvédelmi sem Natura 2000 védelem.

A képviselő-testület felhatalmazza az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatok megtételére a polgármestert és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

3. Javaslat a Füzesabony, Szabadság út 22. szám alatti, 527/5 hrsz-ú ingatlan árverésen történő értékesítéséhez a kikiáltási ár aktualizálására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

Korábban döntöttünk arról, hogy ezt az ingatlant értékesíteni kívánjuk. Az árverés eredménytelen volt, ezért volt szükség az ingatlan értékének aktualizálására. Az ingatlan árat Matina Ferenc értékbecslő 12.630.000 Ft. ban határozta meg.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

32/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozata

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő, füzesabonyi 527/2 hrsz-ú 566 m² területű kivett takarékszövetkezet megjelölésű ingatlanát eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- A Füzesabony Szabadság út 22 számú 527/2. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 566 m²
- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek: kivett takarékszövetkezet-átminősítése és költsége a vevőt terheli.
- A nyertes ajánlattevő az ingatlanban az adás-vételi szerződés megkötésétől számított 3 évig köteles a bankautomata üzemeléséhez kialakított helyiséget az automata üzemeltetéséhez tovább biztosítani.

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként bruttó 12 700 000,-Ft összegben állapítja meg. Az árlejtést a képviselő testület kizárja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

4. Javaslat az Egészségügyi Központban működő labordiagnosztikai ellátásra vonatkozó kapacitás átcsoportosítására.

Előterjesztő: Veres Péter ESZB elnök

Veres Péter ESZB elnök:

A Füzesabonyi Egészségügyi Központ igazgató-főorvosa kérelemmel fordult a bizottság és a képviselő-testület felé. Kezdeményezi, hogy a labordiagnosztika szervezeti egység 12 szakorvosi óraszama átcsoportosításra kerüljön a Füzesabonyi Egészségügyi Központtól az Egri Markhot Ferenc Kórház- Rendelőintézetbe. Bizottságuk ezt a kérelmet támogatta.

Megkérem szóbeli kiegészítés megtételére dr. Csomós András igazgató főorvos urat!

dr. Csomós András főorvos:

Ez év február 01. naptól a közreműködő vállalkozó felmondta a labordiagnosztikai ellátásra vonatkozó szerződést. A füzesabonyi járás lakosai számára a labordiagnosztikai szolgáltatást a Markhot Ferenc Kórház központi laboratóriuma végzi el úgy, hogy a mintavétel továbbra is a Füzesabonyi Egészségügyi Központban történik. A mintákat itt előkészítik szállításra és Markhot Ferenc Kórházba labor analitikai rendszerében történik ezek bevizsgálása és a leletek elkészítése.

Ez most egy olyan átmenet helyzet, ahol együttműködési szerződést kötött a Füzesabonyi Egészségügyi Központ a Markhot Ferenc Kórházzal úgy, amely addig van hatályban amíg a területi ellátási kötelezettség bizonyos része, vagyis a heti 12 szakorvosi óraszám át nem kerül a Markhot Ferenc Kórház területi ellátási kötelezettségébe.

Amennyiben ehhez a képviselő-testület hozzájárul, úgy a Markhot Ferenc Kórházzal közösen fogunk előterjeszteni egy kérelmet a kapacitás átcsoportosítására. Ennek az lesz a következménye, hogy erre a 12 órára eső finanszírozási támogatást a Markhot Ferenc Kórház fogja közvetlenül kapni. A maradék 5 órára vonatkozó nem szakorvosi órára pedig továbbra is a Füzesabonyi Egészségügyi Központ, mivel továbbra is vérvételi helyként is üzemelni fogunk. A közeljövőben nem látok arra esélyt, hogy itt egy komplett laboratóriumunk legyen gépekkel, vegyszerekkel, orvosi háttérrel. Szakmailag ezt a megoldást életszerűnek és racionálisnak tartom.

Sipos Attila képviselő:

Mik az eddigi tapasztalatok? Mennyire gyors és megfelelő?

dr. Csomós András főorvos:

Kiválóak az visszajelzések. Felcímkezés és becsomagolás után már a mi dolgozóinknak ezzel nincsen semmi tennivalójuk. Délelőtt elszállítják. Megszüntettük a lelet nyomtatást. Az eeszt.gov.hu oldalon belépés után megtalálhatóak az eredmények.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

33/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. április 28-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesabonyi Egészségügyi Központban működő labordiagnosztika szervezeti egység 12 szakorvosi óraszama átcsoportosításra kerüljön a Füzesabonyi Egészségügyi Központtól az egi Markhot Ferenc Kórház- Rendelőintézetbe a NEAK által kiadott engedély kezdő időpontjától.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

dr. Csomós András igazgató-főorvos

5. EGYEBEK

- **Javaslat visszatérítendő támogatás biztosítására – FSC.**
Előterjesztő: Molnár Richárd alpolgármester

Molnár Richárd alpolgármester:

Az FSC vezetősége kérelemmel fordul az önkormányzat felé, melyben 20 millió Ft visszatérítendő támogatást kér. A Magyar Kézilabda Szövetségnél a TAO támogatások május 20. nap után fognak megtörténni. A kifizetés június 15. nap után várható. A TAO támogatást az FSC már elnyerte, viszont, hogy addig ne legyenek likviditási gondok, zavartalan legyen a sport club működése kéri az club az önkormányzatot, hogy 20 millió Ft. visszatérítendő támogatást nyújtson.

A club tulajdonában álló három kisbusz lenne a fedezet, azért, hogy legyen biztosíték ennek az összegnek a visszafizetésére.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

34/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2022. április 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy biztosítja az FSC által beadott kérelem alapján visszatérítendő támogatás formájában a 20 millió forintot az iparüzési adó bevétel terhére, a mellékelt megállapodás alapján.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Molnár Richárd Alpolgármester

Petővári József FSC ügyvezető elnök

- **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának aktualizálására.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Önkormányzatunknak közbeszerzési eljárások során a helyi közbeszerzési szabályzata szerint kell eljárni, a törvény rendelkezéseit figyelembe véve, a helyi sajátosságokra építve. A közbeszerzési szabályzatunkat utoljára 2020. év áprilisában módosítottuk.

Az a személy, aki a közbeszerzéseinket bonyolítja, a jogszabályi módosításoknak megfelelően aktualizálta ezt a szabályzatot és egységes szerkezetben elkészítette. Kérjük a testületet a felülvizsgálatot megtárgyalni és a szabályzatot egységes szerkezetben elfogadni!

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

35/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának megtárgyalta a Közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatát és úgy határozott, hogy azt az előterjesztés mellékletét képező minta (tervezet) szerint jóváhagyja és egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a soros, nyilvános képviselő-testületi ülést 15:20 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester